


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 820**

4 Αυγούστου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5558

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Βέροιας του Δήμου Βέροιας (Ν. Ημαθίας).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 13337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α΄ 33).

2. Τις διατάξεις του αρθρρυ 23 παρ. 1 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚΑ΄ 137)*.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α ΄107).

4. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄ 124) και ειδικότερα τις παράγρ. 7, 10 και το πέμπτο εδάφιο της παρ. 11 του άρθρου 4 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 34992/1436/14.5.1986 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Βέροιας (Ν. Ημαθίας)» (ΦΕΚ Δ΄ 865).

6. Την υπ' αριθμ. 167/10/8.1.1993 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Βέροιας (Ν. Ημαθίας)» (ΦΕΚ Δ΄ 1)

7. Τις υπ' αριθμ. 302/1996, 304/1996, 578/1996, 589/1997, 298/1997, 317/1998, 318/1998, 319/1998, 320/1998, 596/1999, 469/2000, 503/2001, 708/2001, 377/2004, 863/2004, 179/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας.

8. Το υπ' αριθμ. 276/22.1.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Το υπ' αριθμ. 1077/29.1.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Νομού Ημαθίας.

10) Το υπ' αριθμ. Φ.3.1/279/6.2.2002 έγγραφο της Δ/νσης Β/θμιας Εκπ/σης Ν. Ημαθίας, Τμήμα Διοικητικών θεμάτων.

11. Το υπ' αριθμ. 387/20.3.2002 έγγραφο της Δ/νσης Δευτερογενή και Τριτογενή Τομέα, Τμήμα Βιομηχανίας Ορυκτού Πλούτου και Ενέργειας.

12. Το υπ' αριθμ. 637/12.2.2002 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων, Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων.

13. Το υπ' αριθμ. οικ.2762/22.4.2002 έγγραφο του ΤΕΕ, Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας.

14. Το υπ' αριθμ. 96/4.2.2002 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ημαθίας.

15. Το υπ' αριθμ. 289 Φ. Δήμος Βέροιας/1.2.2002 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Βέροιας.

16. Το υπ' αριθμ. 539/11.2.2002 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

17. Το υπ' αριθμ. 1675/15.2.2002 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

18. Το υπ' αριθμ. Δ5 στ. 184/22.3.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

19. Το υπ' αριθμ. 2052/30.3.2001 έγγραφο του ΙΓΜΕ.

20. Το υπ' αριθμ. Δ5ε 1600/30.5.2005 έγγραφο της Νομ. Αυτ/σης Ημαθίας Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

21. Το υπ' αριθμ. 1794/18.5.2005 έγγραφο του Δασαρχείου Βέροιας.

22. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

23. Την 98η πράξη/ 7 η συνεδρία/7.6.2005 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας.

24. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης της Βέροιας, του Δήμου Βέροιας, Ν. Ημαθίας όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π-1.11 α σε κλίμακα 1:5000

Το παραπάνω Γ.Π.Σ. περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση της πόλης της Βέροιας για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 50.900 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες και αδόμητες περιοχές στις πολεοδομικές ενότητες Π.Ε.7,14,15 καθώς και τη δημιουργία τριών (3) νέων Πολεοδομικών Ενοτήτων ΠΕ23, ΠΕ24, ΠΕ25, όπως φαίνονται στον χάρτη Π-1.4α-Π-1.5.α, σε κλίμακα 1:5000.

Η μέση πυκνότητα και ο μέσος συντελεστής δόμησης στις πολεοδομικές ενότητες έχουν ως εξής:

Πολεοδομική Ενότητα	Μέση πυκνότητα κατ./Ηα	Μέσος συντελεστής δόμησης
1	120	1,2
2	75	1,2
3	130	1,2
4	75	0,4
5	145	1,2
6	435	2,2
7	105	1,2
8	185	1,6
9	130	1,2
10	150	1,2
11	215	1,2
12	250	1,2
13	55	0,8
14	70	0,8
15	90	0,8
16	200	1,2
17	80	1,2
18	115	0,8
19	50	0,8
19α	75	0,8
23	90	0,6
24	-	0,8
25	90	0,6

β) Την διόρθωση του ορίου πόλης 2011 στην περιοχή Σαλαμίνας, στην περιοχή Προνοίας που περιλαμβάνεται στην ΠΕ 17 και στο τμήμα έναντι του Ο.Τ. 146 που περιλαμβάνεται στην ΠΕ 2 όπως φαίνεται στους παραπάνω χάρτες Π-1.4α-Π-1.5.α σε κλίμακα 1:5000.

γ) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.2α-Π-1.3.2.α και ΠΙ . 11 α σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

Τον καθορισμό χρήσης αμιγούς κατοικίας στις περιοχές των επεκτάσεων της ΠΕ 23 (κατά τα 2/3 της έκτασης) και της ΠΕ 7(οδός Κόδρου) καθώς και στο τμήμα έναντι του Ο.Τ. 146 στηνΠΕ2.

Τον καθορισμό χρήσης γενικής κατοικίας στις περιοχές των επεκτάσεων της ΠΕ 23, ΠΕ 25 και των ΠΕ 14και ΠΕ 15.

Την τροποποίηση των χρήσεων στο Κέντρο Πιερίων στην ΠΕ 14 σε χρήση γενικής κατοικίας και πρασίνου και της χρήσης πρασίνου στο νότιο τμήμα της ΠΕ 14 σε χρήση γενικής κατοικίας.

Τον καθορισμό χρήσης γενικής κατοικίας στην περιοχή Προνοίας της ΠΕ17 καθώς και στην περιοχή Σαλαμίνας.

Τον προσδιορισμό τοπικού κέντρου στην ΠΕ 23, κέντρου πόλης στην ΠΕ 24 και κεντρικών λειτουργειών κατά μήκος της περιφερειακής οδού στην ΠΕ 25. Την τροποποίηση της χρήσης σε τμήμα της ΠΕ 4, από γενική κατοικία σε κεντρικές λειτουργίες.

Την τροποποίηση της χρήσης στην περιοχή Σιδηροδρομικού Σταθμού από στάθμευση φορτηγών σε κεντρικές λειτουργίες.

Την τροποποίηση των χρήσεων στην ΠΕ 5 από Δημοτικό Σχολείο-Νηπιαγωγείο-Παιδικό Σταθμό-Στάθμευση Λεωφορείων σε χρήση πρασίνου.

Την τροποποίηση των χρήσεων στην ΠΕ 6 από Δημοτικό Σχολείο και Νηπιαγωγείο σε χρήση Πολιτιστικού κέντρου.

Την πρόβλεψη δύο νέων δημοτικών σχολείων στις ΠΕ 5 και ΠΕ 6.

δ) Την γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των Πολεοδομικών Ενοτήτων 23 και 25 σε κατοίκους για την επόμενη πενταετία όπως φαίνονται στους πίνακες Α-11.6, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή στις παραπάνω Πολεοδομικές Ενότητες 23 και 25 όπως φαίνονται στους πίνακες Α-11.2.2.και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης όπως φαίνεται στον πίνακα Α-11.2.1.

ε) Τον καθορισμό, την τροποποίηση και συμπλήρωση των Ζωνών Οικονομικών και Θεσμικών Κινήτρων και Πολεοδομικών Μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.7α και Π-1.8 α σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

Καθορισμό Ζώνης Ειδικών Κινήτρων (ΖΕΚ) και Ζώνης Ειδικής Ενίσχυσης (ΖΕΕ) στο κέντρο της ΠΕ 23.

Τροποποίηση των ορίων της περιοχής ανάπλασης και των ορίων ΖΕΕ και ΖΕΚ του ιστορικού κέντρου της Βέροιας.

Β) Την συμπλήρωση των προτάσεων για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.10 α σε κλίμακα 1:10000 και Π-1.9 σε κλίμακα 1:25000 και ειδικότερα:

Δημιουργία περιαστικού πρασίνου άνωθεν της ΠΕ 23 στην οποία περιλαμβάνεται και ζώνη 40μέτρων κατά μήκος των γραμμών υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

Την προστασία από την υψηλή δόμηση των περιοχών των ΠΕ 23 και ΠΕ 25 με τον περιορισμό του επιτρεπομένου αριθμού ορόφων σε δύο (2).

Για την προστασία του οικοσυστήματος του Τριποτάμου και του μετώπου του συνόλου των κτιρίων του παραδοσιακού τμήματος που προβάλλονται αισθητά στο σημείο αυτό, την σύνταξη Ειδικής Μελέτης η οποία θα αναδεικνύει το τοπίο και την κλίμακα της παραδοσιακής γειτονιάς με έμφαση στην ογκοπλασία και την μορφολογία των νέων κτισμάτων.

Σύνταξη Ειδικής Μελέτης με τις παραπάνω προϋποθέσεις προτείνεται και για την περιοχή επέκτασης «Κόδρου».

Γ) Τις προτάσεις για την τροποποίηση και συμπλήρωση των απαραίτητων έργων και μελετών των δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2.α, Π-2.2.2 α, Π-2.3.2.α, Π-2.4.2α και Π-2.6.2α-Π-2.7.2 α σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

α) Οδικό δίκτυο

Τον καθορισμό τριών συλλεκτηρίων με κατεύθυνση βορρά-νότου στην ΠΕ 25.

Τον αποχαρακτηρισμό της πρώην νότιας περιφερειακής από αρτηρία σε συλλεκτήρια.

Τον καθορισμό συλλεκτηρίας στην ΠΕ 23.

Την δημιουργία τεσσάρων χώρων στάθμευσης εκτός οδού: δυο(2)στην ΠΕ 25 και από ένας(1)στις ΠΕ 23 και ΠΕ 24.

β)Δίκτυο ύδρευσης

Πύκνωση και αντικατάσταση δικτύου στις ΠΕ 23, ΠΕ 24 και ΠΕ 25.

Συμπλήρωση του δικτύου στο σύνολο της πόλης.

γ) Δίκτυο Αποχέτευσης ομβρίων-αντιπλημμυρική προστασία-δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων-απορρίμματα.

Δημιουργία δικτύου ομβρίων στις ΠΕ 23 και ΠΕ 25.

Δημιουργία αγωγού ομβρίων από τον κόμβο της Εγνατίας οδού που θα εξυπηρετήσει την ΠΕ24 και ΠΕ25.

Συμπλήρωση του δικτύου ομβρίων στο σύνολο της πόλης.

Δημιουργία βασικών αγωγών ακαθάρτων κατά μήκος των προτεινομένων δρόμων.

Συμπλήρωση του δικτύου ακαθάρτων στο σύνολο της πόλης.

δ) Ενεργειακό σύστημα

Επέκταση και πύκνωση του υφισταμένου δικτύου στις ΠΕ 23, ΠΕ 24 και ΠΕ 25.

Συμπλήρωση του δικτύου στο σύνολο της πόλης, ε Τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

Επέκταση και πύκνωση του υφισταμένου δικτύου στις ΠΕ 23, ΠΕ 24 και ΠΕ 25

Συμπλήρωση του συστήματος στο σύνολο της πόλης.

Δ. Τη συμπλήρωση των προτάσεων για την ασφάλεια-πυροπροστασία της πόλης από θεομηνίες-πυρκαγιές-σεισμούς όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2.α-Π-3.2.α-Π-3.3.α σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

Τον καθορισμό θέσης πυροσβεστικού σταθμού στην ΠΕ 4

Τον καθορισμό πέντε σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση δυο (2) στο στρατόπεδο «ΚΡΟΜΠΑ», ένα(1) στην περιοχή Κάτω Ελιάς, δύο(2) στην περιοχή του Νοσοκομείου.

Τον καθορισμό έξι (6) χώρων εκτός των ορίων του οικισμού για την συγκέντρωση του πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

Ε. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ'αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής αδείας στοιχεία μέχρι την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

(Α-11.2.1.) ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

	Προγραμ-ματικό μέγεθος	Σταθερότυπο γής τ.μ/κατ.	Σύνολο γής (Ha)	Αποδεκτή γή (Ha)	Αναγκαία νέα γή (Ha)	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)*(2)	(4)	(5)=(3 -(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ	50,900	0.3	1.53	Νέο διοικητικό κέντρο στην ΠΕ 24		1
Νομαρχιακές Υπηρεσίες						
Υποδιοίκηση Χωροφυλακής						
Δικαστήριο (Πρωτοδικείο - Πλημελιοδικείο)						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	50,900	0.08	0.41	0.39	0.01	2
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΛΗΣ						
Κεντρική Πλατεία	50,900	4.00	20.36	13.13	7.23	10 *
Κεντρικό Πάρκο						
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ	50,900	0.30	1.53	0.90	0.63	2
Αίθουσα συγκεντρώσεων - θεάτρου - μουσικής, βιβλιοθήκη						
Μουσείο						
Αίθουσα εκθέσεων						
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ	50,900	0.4	2.04	διάσπαρτα	Κ. πόλης	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ ΠΟΛΗΣ						
Πολυτεχνική Σχολή-Α.Π.Θ.-Τμήμα Χωροταξίας				εκτός πόλης οικισμός Αγ. Βαρβάρας		
Γεωργικη Σχολή ΚΕΓΕ				1.34		
Τεχνική Σχολή ΚΕΓΕ						
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΟΛΗΣ						
Γενικό Νοκοσομείο	*0.0042	70 τ.μ./αρρωσ.		6.17		Επέκταση
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ						
Εθν.Στάδιο, Ταγαροχ.Μακροχ. Βαρβαρ.	(τύπου Α) 7	25 στρ.	17.5	4Α		3Α
Κλειστό Γυμναστήριο ΕΑΚ	(τύπου Β) 1	40 στρ.	4	60.00		
Πισίνα				Ζερβοχωρίου		
9. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	50,900	0.5-1.0 τ.μ./κατ.	5.09	μεταφορά παλ.		1

* 7 τριπ. (6.2) + 2 στις νέες επεκτάσεις

Μελέτη Τροποποίησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Βέροιας , Ν. Ημαθίας - Γ΄ Φάση

Πίνακας 8: (Α-11.2.2) Νομός : Ημαθίας Οικισμός : Βέροια Επίπεδο αναφοράς: Π.Ε. 23

Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή πολεοδομικών ενοτήτων / γειτονιών

		Προγραμ. μέγεθος 2005	Σταθερότυπο γης	Αναγκαία γη 2011 τ.μ.	Αποδεκτή γη 2000 τ.μ.	Σύνολο νέας αναγκαίας γης 2011 τ.μ.	Αριθμός μονάδων
		1	2	3=1Χ2	4	5=4-3	6
1.	Παιδικές χαρές	3.500	0.5 μ2/κατ.	1.750	-	1.750	2
2.	Τοπικές πλατείες	3.500	0.5 μ2/κατ	1.750	-	1.750	1
3.	Τοπικά πάρκα	3.500	2,0 μ2/κατ	7.000	-	7.000	1
4.	Στάθμευση	3.500	1,0 μ2/κατ	3.500		3.500	
5.	Αίθ.πολιτ.& κοιν. εκδηλώσεων	3.500	2 μ2/κατ.	7.000	-	7.000	1
6.	Γυμνάσια-Λύκεια	3.500 Χ 9% = 315	12 μ2/χρ.	3.780	-	3.780	1
7.	Δημοτικά	3.500 Χ 10% = 350	16 μ2/χρ	5.600		5.600	1
8.	Νηπιαγωγεία	3.500 Χ 4% = 140	24 μ2/χρ	3.360		3.360	2
9.	Ιατρεία ΙΚΑ & υγειονομικοί σταθμοί	-	-	-	-	-	-
10.	Παιδικοί-βρεφικοί σταθμοί	3.500 Χ 2% = 70	8 μ2/χρ.	560	-	560	1
11.	Τοπικά αθλητικά κέντρα	3.500	5,5 μ2/κατ.	19.250	-	19.250	1
12.	Ενοριακοί σταθμοί	3.500	0,3 μ2/κατ.	1.050	-	1.050	1
	σύνολο			**54.600**		**54.600**	

Μελέτη Τροποποίησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Βέροιας, Ν. Ημαθίας - Γ΄ Φάση

Πίνακας 9: (Α-11.2.2) Νομός : Ημαθίας Οικισμός : Βέροια Επίπεδο αναφοράς: Π.Ε. 25

Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή πολεοδομικών ενοτήτων / γειτονιών

		Προγραμ. μέγεθος 2005	Σταθερότυπο γης	Αναγκαία γη 2011 τ.μ.	Αποδεκτή γη 2000 τ.μ.	Σύνολο νέας αναγκαίας γης 2011 τ.μ.	Αριθμός μονάδων
		1	2	3=1Χ2	4	5=4-3	6
1.	Παιδικές χαρές	2.500	0.5 μ2/κατ.	1.250	-	1.250	1
2.	Τοπικές πλατείες	2.500	0.5 μ2/κατ	1.250	-	1.250	1
3.	Τοπικά πάρκα	2.500	2,0 μ2/κατ	5.000	-	5.000	-
4.	Στάθμευση	2.500	1,0 μ2/κατ	2.500		2.500	
5.	Αίθ.πολιτ.& κοιν. εκδηλώσεων	2.500	2 μ2/κατ.	5.000	-	5.000	1
6.	Γυμνάσια-Λύκεια	2.500 Χ 9% = 225	12 μ2/χρ.	2.700	-	2.700	1
7.	Δημοτικά	2.500 Χ 10% = 250	16 μ2/χρ	4.000		4.000	1
8.	Νηπιαγωγεία	2.500 Χ 4% = 100	24 μ2/χρ	2.400		2.400	1
9.	Ιατρεία ΙΚΑ & υγειονομικοί σταθμοί	-	-	-	-	-	-
10.	Παιδικοί-βρεφικοί σταθμοί	2.500 Χ 2% = 50	8 μ2/χρ.	400	-	400	1
11.	Τοπικά αθλητικά κέντρα	2.500	5,5 μ2/κατ.	13.750	-	13.750	1
12.	Ενοριακοί σταθμοί	2.500	0,3 μ2/κατ.	750	-	750	1
	σύνολο			**39.000**		**39.000**	

Πίνακας 7 (Α-11.6): Χωρητικότητα των ΠΕ23 και ΠΕ25

Πολεοδομική Ενότητα	Έκταση (Ha)	ΣΔ	Σταθερ. Κατοικίας m²/άτομο	Σταθερ. Κοιν. &τεχν υποδομής m²/άτομο	Πυκνότητα άτομα/Ha	Βαθμός κορεσμού	Πληθυσμός Χωρητικό-τητας
Π.Ε.23	54,9	0,6	40	44	90	0,7	3.470
Π.Ε.25	38,4	0,6	40	44	90	0,7	2.430
Σύνολο επέκτασης	**100,3**						**5.900**
Σύνολο πόλης Βέροιας	**550,3**						**50.900**


ΒΕΡΟΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 2011
Town plan limits 2011

Πυροσβεστικος σταθμος
Fire station

Σημεια υδροληψιας για πυροσβεση
Water supply point for fire

Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake

1_

2_

Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First aid installations

1_

2_

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire stations

Χωροι περιθαλψης
Public health installations

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστ. 32 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός Ημαθίας
Οικισμός Βέροιας, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 5558/6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.



Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. με Α'β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ
ΠΡΟΒΟΛΗ
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΛΑΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Α.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3299.1	3299.2	3390.1	3390.2
3299.3	3299.4	3390.3	3390.4
3299.5	[illegible]	[illegible]	3390.6
3299.7	[illegible]	[illegible]	3390.8
4209.1	4209.2	4300.1	4300.2

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

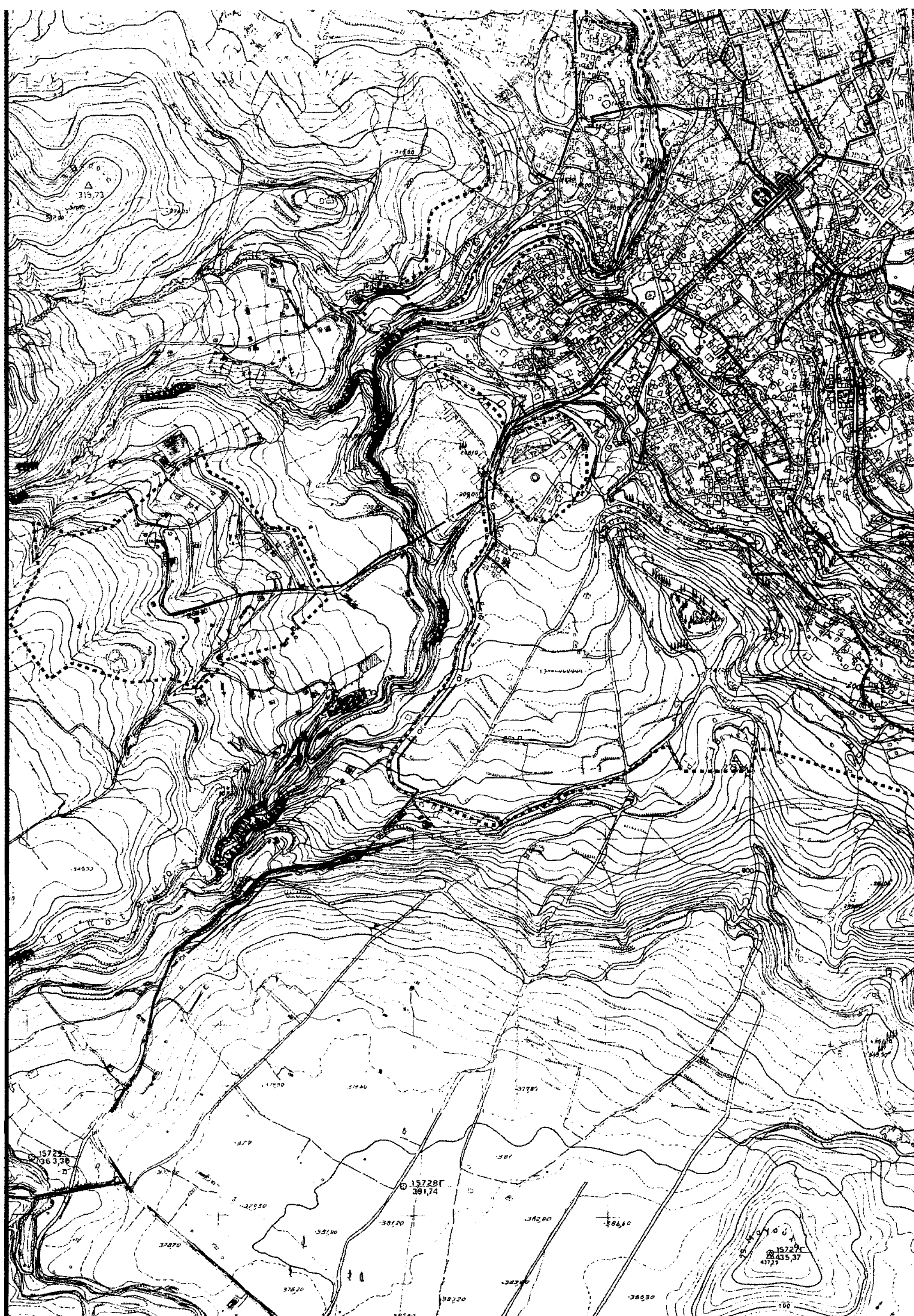
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π -3.1.2α
Π -3.2α Π -3.3α

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:10.000 ΔΗΜΟΣ: ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005 ΝΟΜΟΣ: ΗΜΑΘΙΑΣ


15728Γ
381,74
435,37

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community limits

Όρια σχεδίου πόλης 2011
Town - plan boundaries 2011

Υπόγειος Τηλεφωνική γραμμή
Underground telephone line

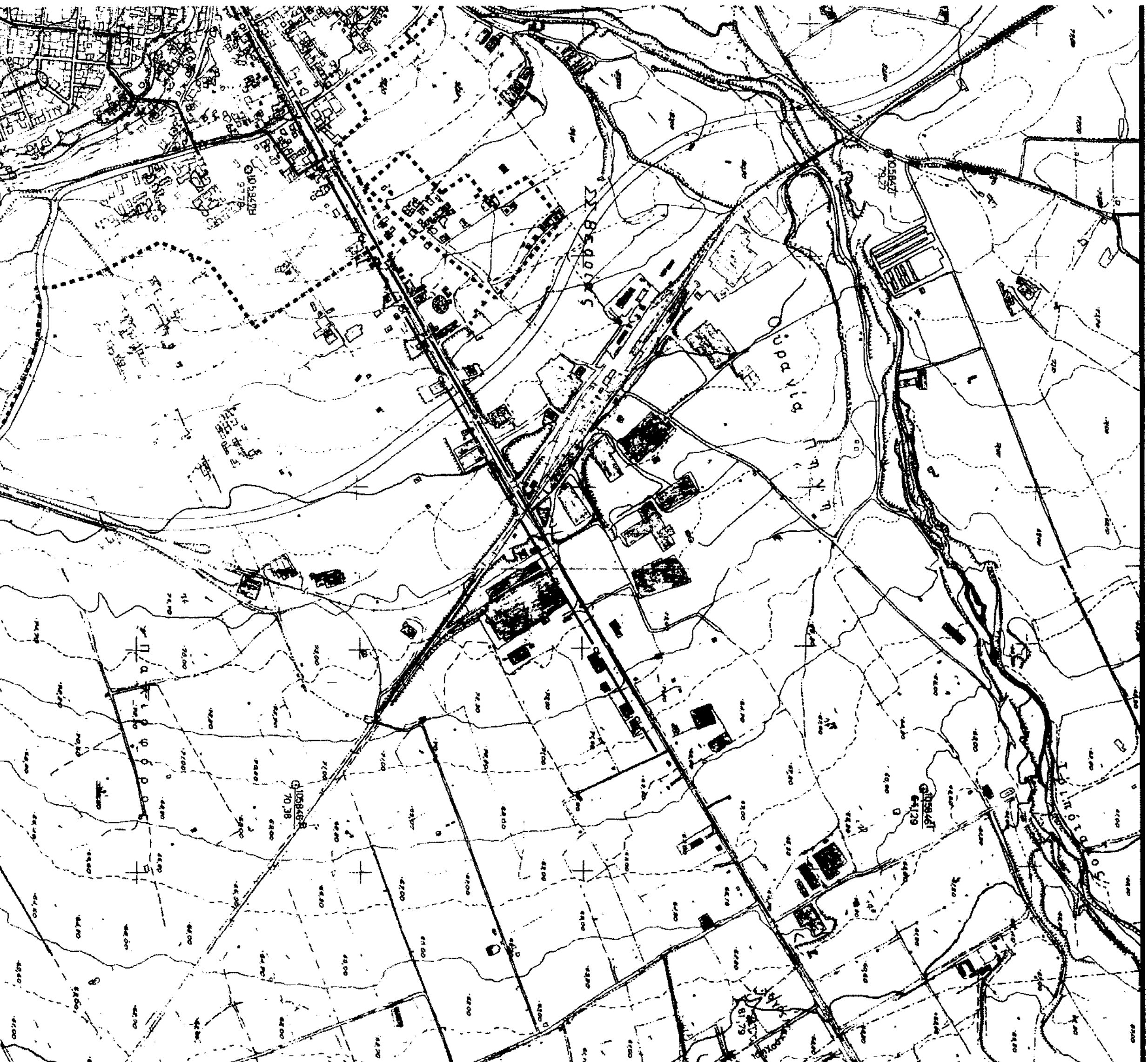
Εναέρια Τηλεφωνική γραμμή
Aerial telephone line

Κέντρο τηλεπικοινωνιών
Telecommunication Centre

Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροια Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 5558/ 6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. με Α' β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΣΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4209.1	3299.7	3299.5	3299.3
4209.2	3299.8	3299.6	3299.4
4300.1	3290.7	3390.5	3390.3
4300.2	3390.8	3390.6	3390.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.7.2α

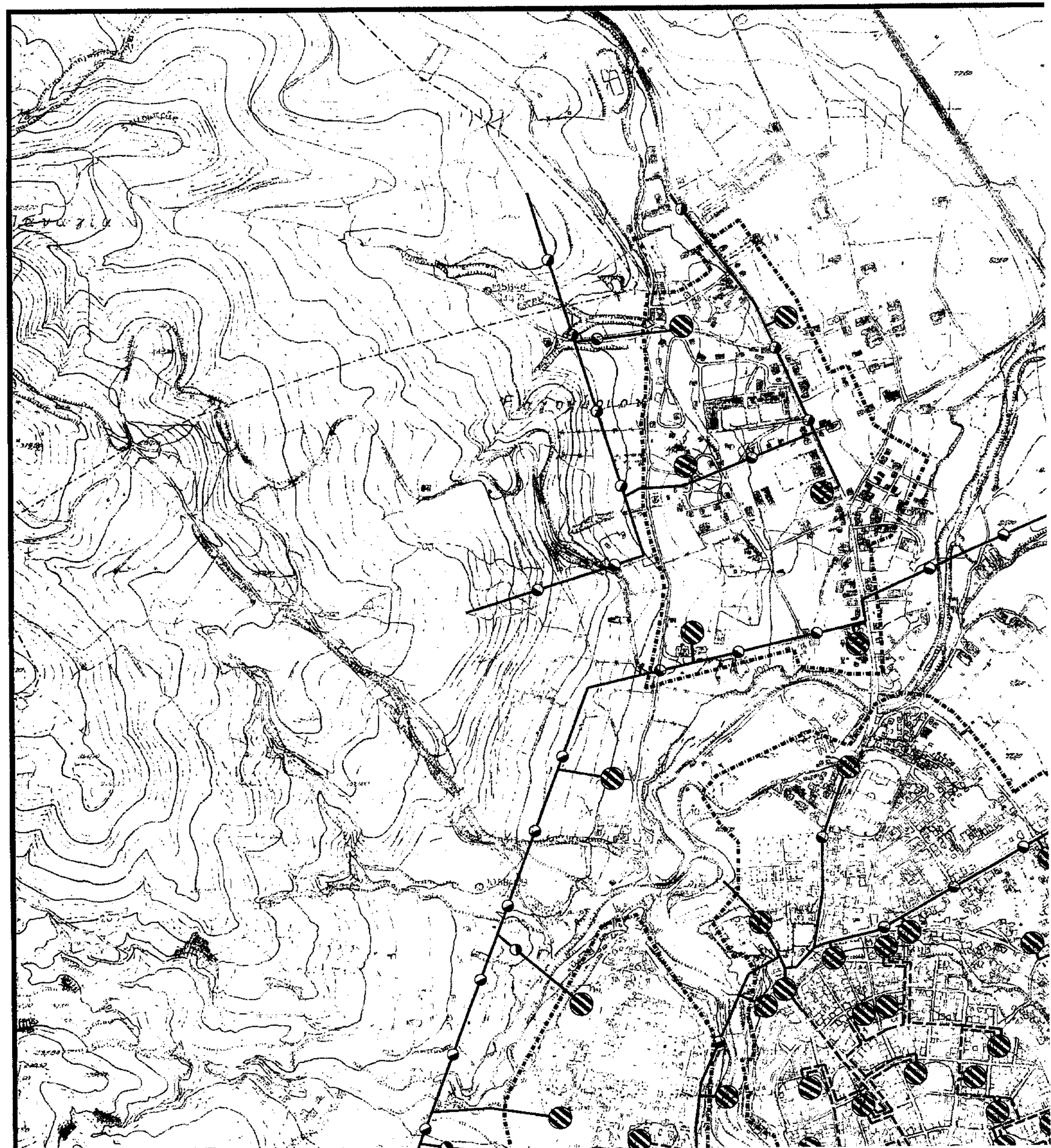
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

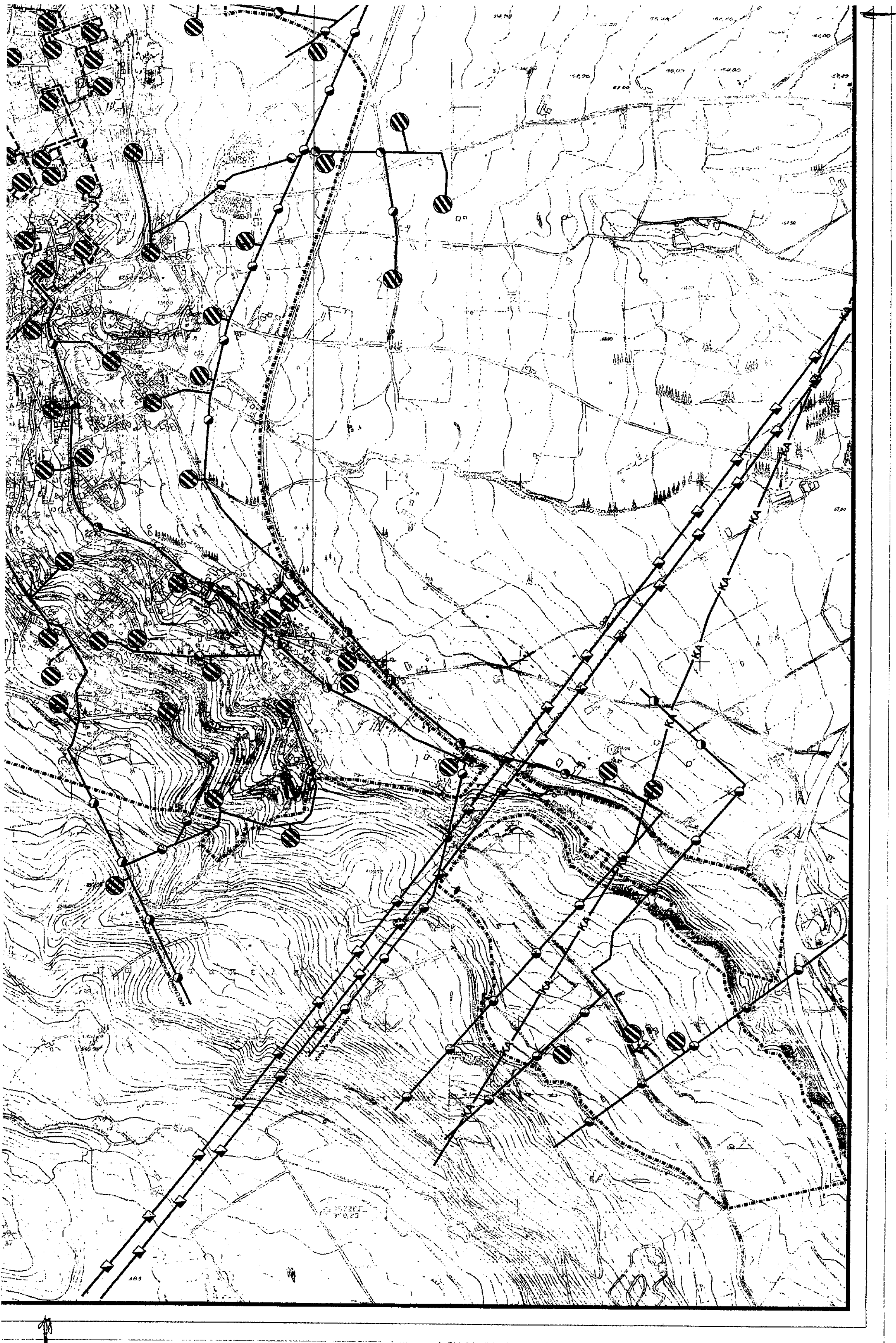
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000
ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community limits
- Όρια σχεδίου πόλεως 2011 / Town - plan boundaries 2011
- Main aerial circuit of cylindrical poles
- Main underground circuit
- Υποσταθμοί Δ.Ε.Η. / Secondary stations of Δ.Ε.Η
- Σταθμός μετασχηματισμού / Transformation Station
- Σταθμός ζεύξεως / Merging Station
- ΚΑ — Αγωγός καυσίμων / Fuel pipeline





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροια, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 5558/6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη: 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΣΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4209.1	3299.7	3299.5	3299.3
4209.2	[illegible]	[illegible]	3299.4
4300.1	3290.7	3380.5	3380.3
4300.2	3380.8	3380.6	3380.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π -2.6.2.α

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000 ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005 ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits

Όρια σχεδίου πόλης 2011
Town-plan boundaries 2011

Όρια περιοχής με δίκτυο ομβρίων
Limits of area with storm sewers

ΑΟ Βασικοί αγωγοί ομβρίων
Main storm sewer

Διευθέτηση ρεμάτων με ανάχωμα
Stream with levees

Διευθέτηση ρεμάτων με ανοικτή διατομή
Stream with lined bed

Διευθέτηση ρεμάτων με κλειστή διατομή
Culvert

Αντλιοστάσιο ομβρίων
Pumping station

Σημείο εκβολής ομβρίων
End of storm sewer outfall

Όρια περιοχής που εξυπηρετείται από κάθε αντλιοστάσιο
Area served by a particular pumping station

ΑΠ Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου
Main sewers of combined system

ΑΤ Συλλεκτήρια τάφρος
Intercepting canal

Περιοχή εξυπηρέτησης με βόθρους
Area served by cesspools

ΑΑ Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων
Skeleton sanitary sewers

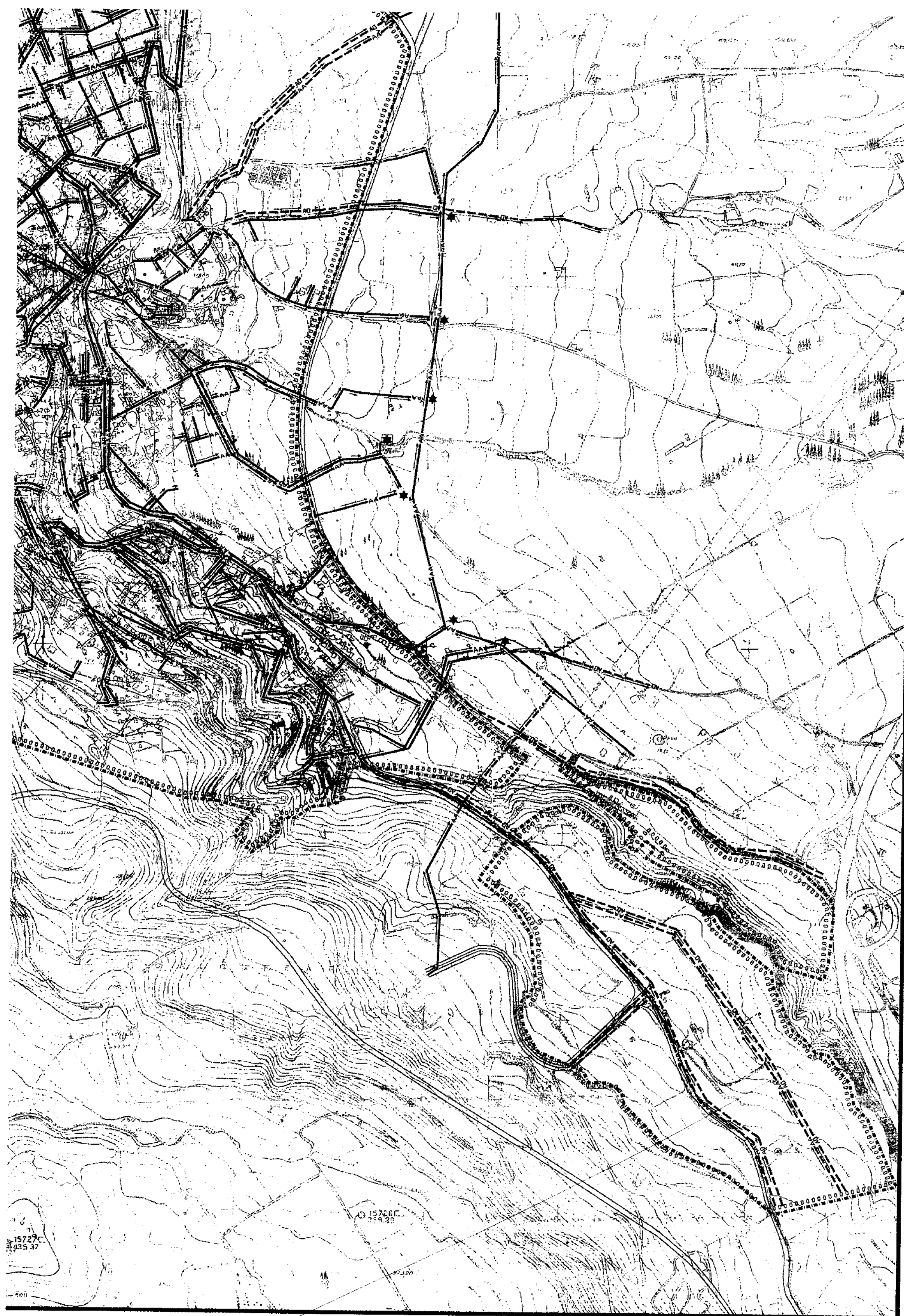
Σημείο εκβολής ακαθάρτων
End of sanitary sewer outfall

Αντλιοστάσιο ακαθάρτων
Pumping station

ΑΠ Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου
Skeleton sewers of combined system

Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων
Sewage treatment plan

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροιας, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ,
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ,
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ,
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ,

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΤΖΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ,
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ,

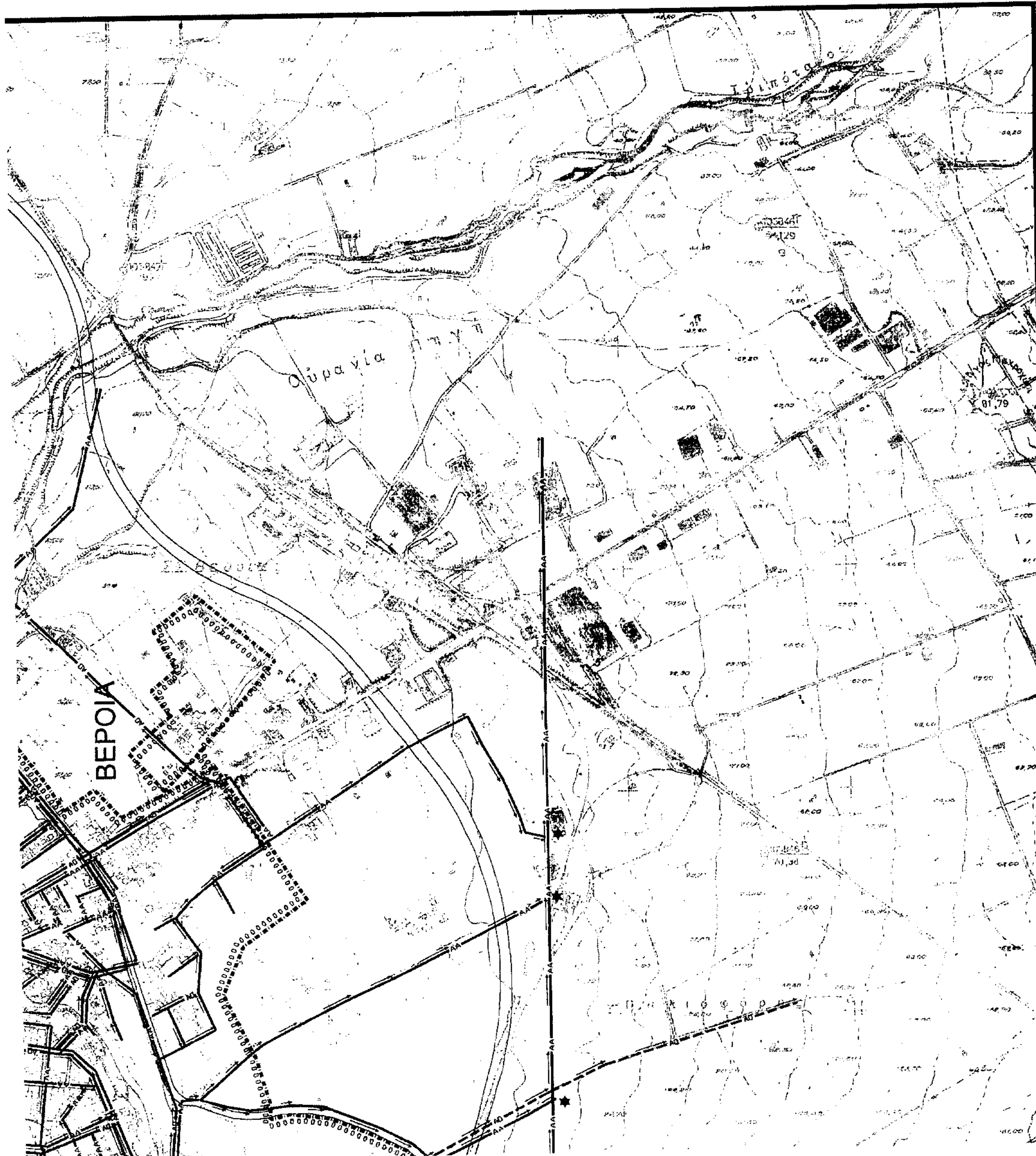
ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

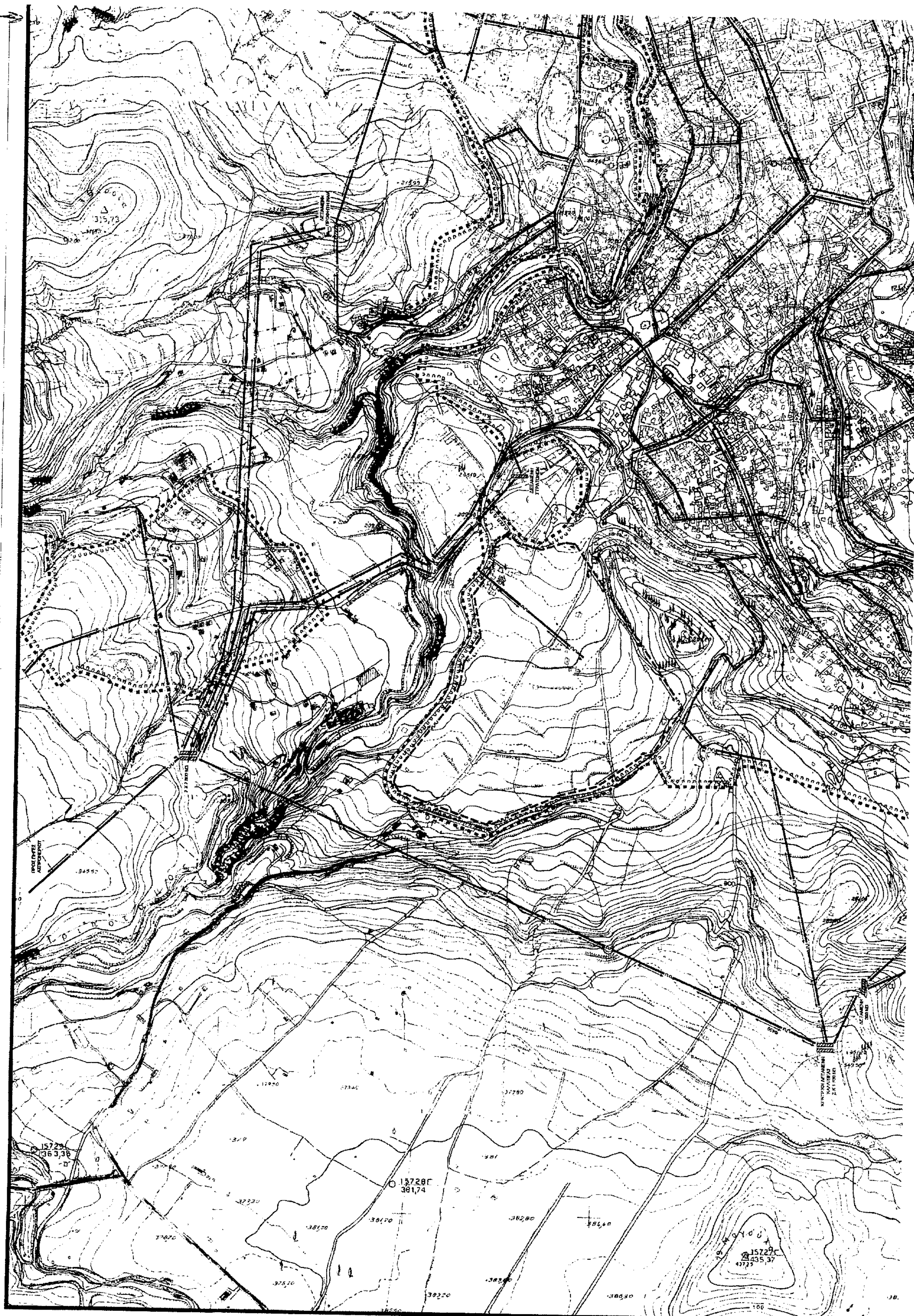
ΧΑΡΤΗΣ
Π -2.3.2.α
Π -2.4.2.α

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000 ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005 ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ

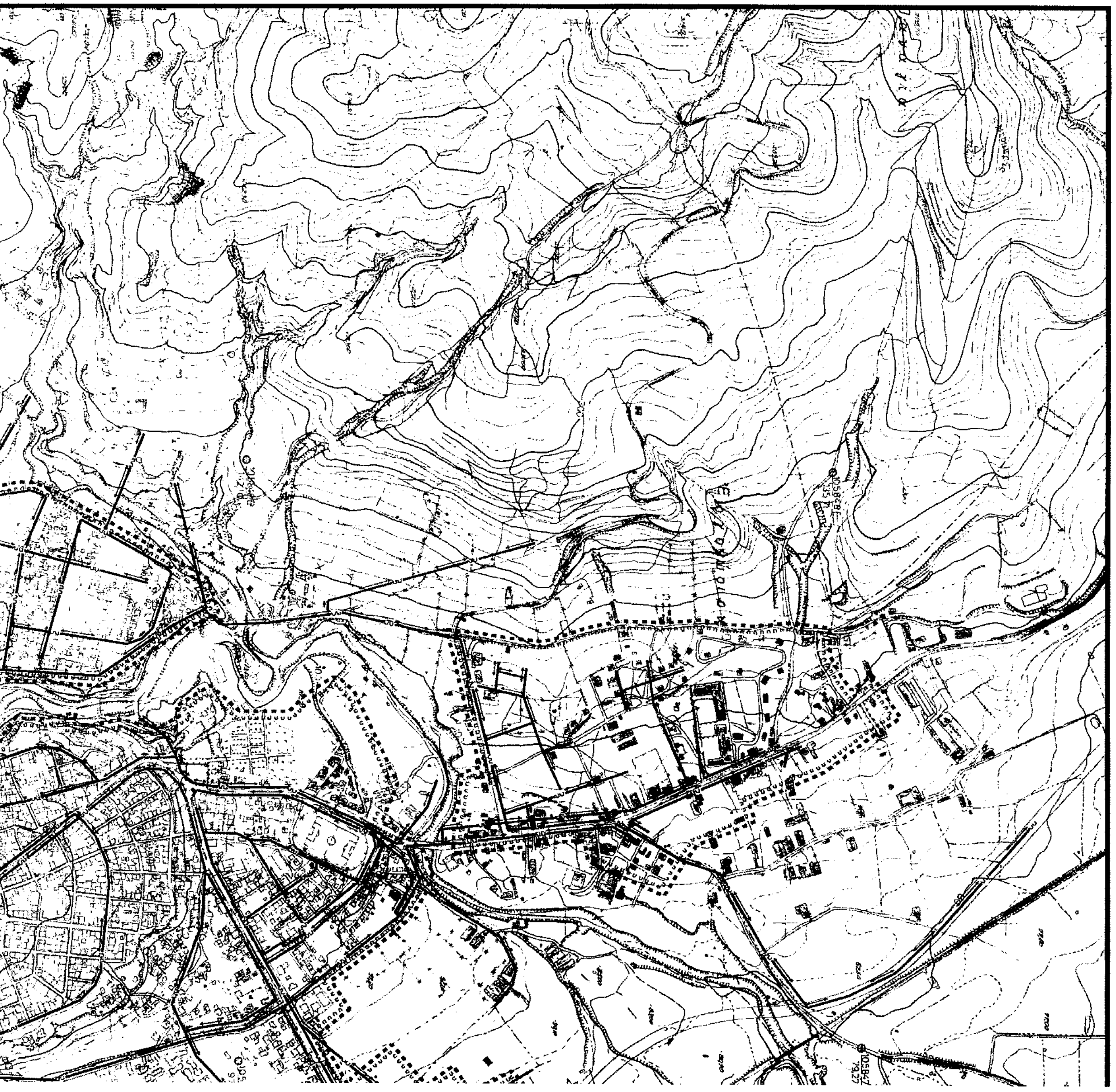



315,73
15729Γ
363,38
15728Γ
381,74
15727Γ
435,37

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

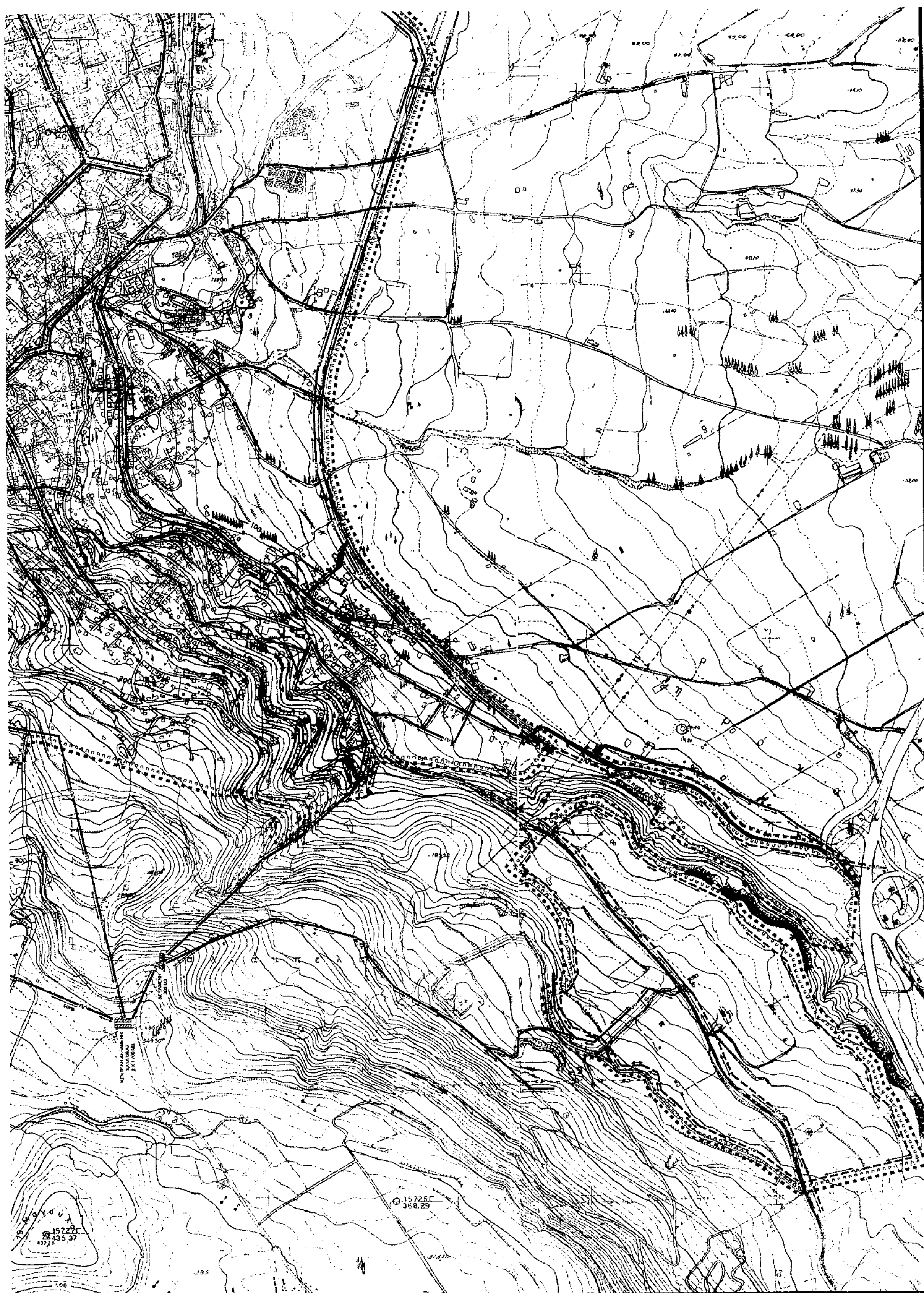
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

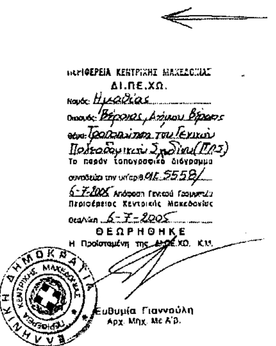
- Όριο Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community limits
- Όρια σχεδίου πόλης 2011 / Town - plan boundaries 2011
- Όρια περιοχής δικτύου ύδρευσης κατά υψομετρικές ζώνες / Limits of supply area according to pumbing levels
- Βασικός αγωγός δικτύου ύδρευσης με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό κύκλωμα / Skeleton conduit gravity flow, pressure conduit, looped system
- Βασικός αγωγός μη πόσιμου νερού / Skeleton conduit for non-potable water
- Επίγεια δεξαμενή / Surface storage
- Υδατόπυργος / Elevated storage
- Αντλιοστάσιο / Pumping station



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροιας, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού


15725Γ
368.29
15722Γ
435.37



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΣΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΛΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4209.1	3299.7	3299.5	3299.3
4209.2	3299.8	3299.6	3299.4
4300.1	3390.7	3390.5	3390.3
4300.2	3390.8	3390.6	3390.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος

ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

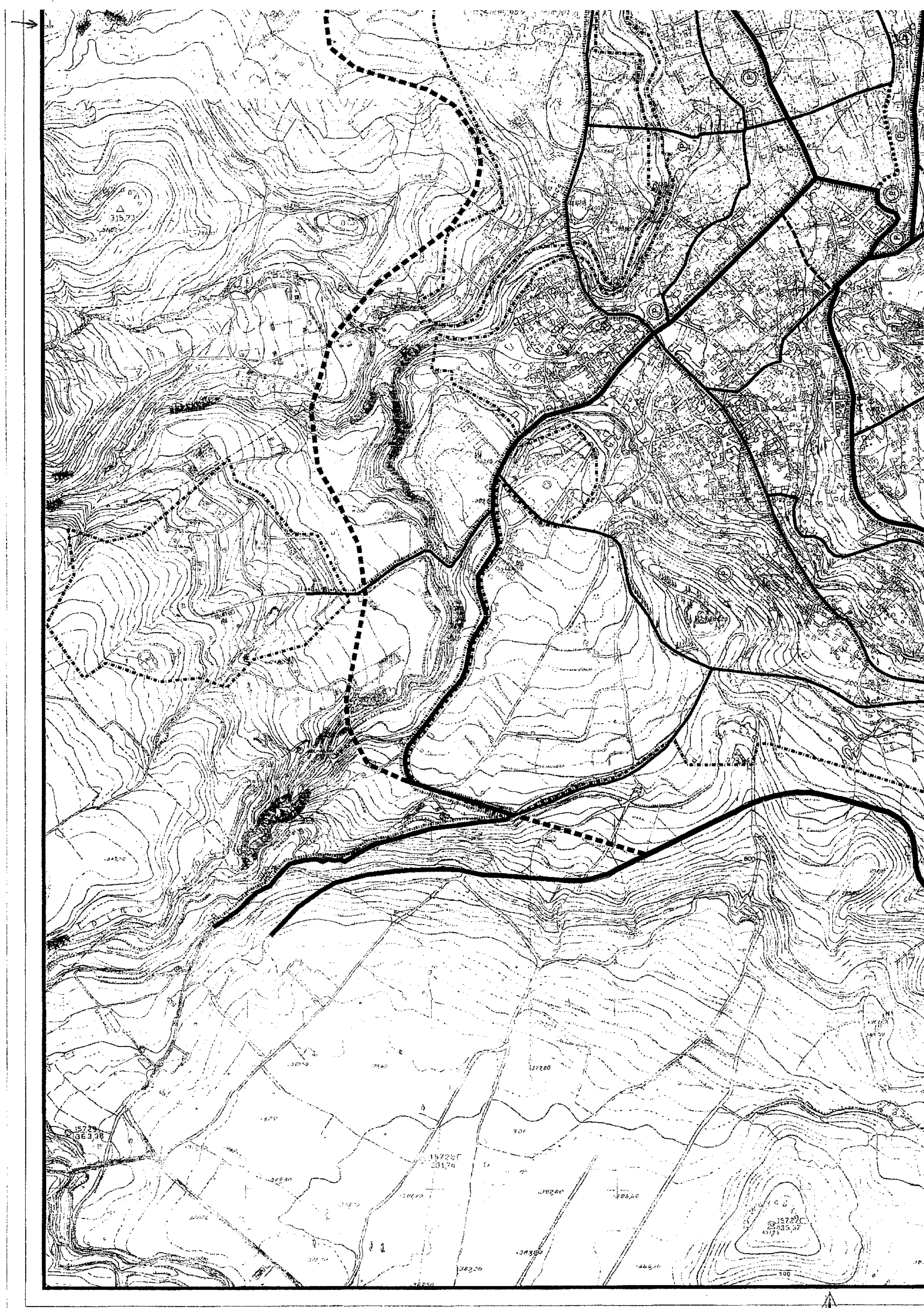
ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.2.2α

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΥΔΡΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000
ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ

Ουρανία Πηγή
ΣΣ Βεροίας
Τριπόταμος
Παπιοφόρος
105842Γ 79,27
105846Γ 64,129
105846Β 70,38



ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

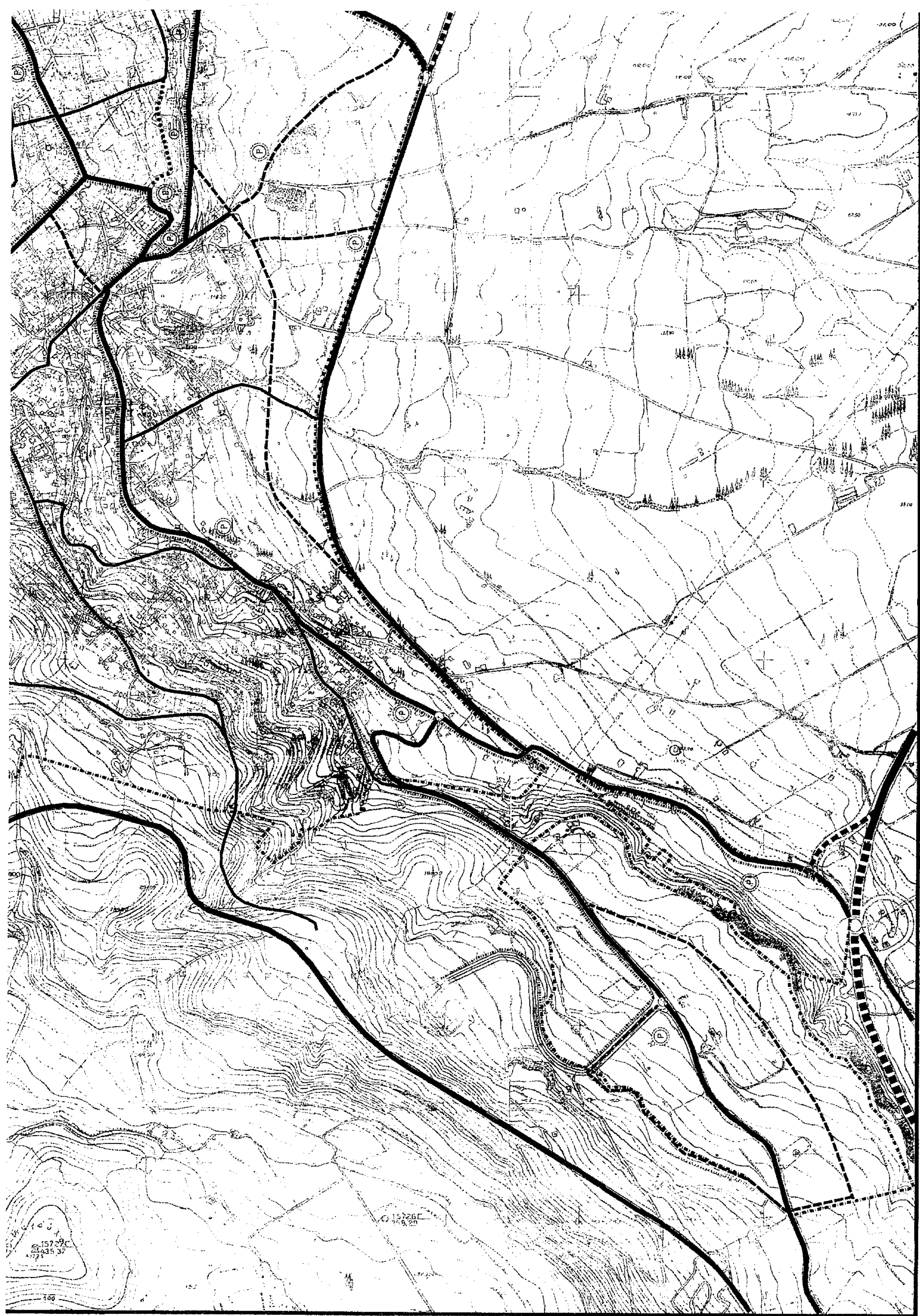
ΒΕΡΟΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όρια σχεδίου πόλης 2011 / Town-plan boundaries 2011
- Ελεύθερη λεωφόρος / Motorway
- Αρτηρία / Arterial street
- Συλλεκτήριος / Collector street
- Ισόπεδος κόμβος / Intersection
- Ανισόπεδος κόμβος / Multi - level function
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού / Parking - spaces
- Δίκτυο αστικών λεωφορειακών γραμμών / Local bus - lines
- Δίκτυο υπεραστικών λεωφορειακών γραμμών / Intercity bus - lines
- Σιδηροδρομική γραμμή / Railway
- Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς / Public transport installations
- Σταθμοί λεωφορείων (αστικά) / Bus terminal (local)
- Σταθμοί λεωφορείων (υπεραστικά) / Bus terminal (intercity)
- Σταθμοί φορτηγών / Truck terminal
- Σιδηροδρομικός σταθμός / Railway
- Λιμάνι / Harbor
- Αεροδρόμιο / Airport
- Ελικοδρόμιο / Heliport
- Σύστημα πεζοδρόμων / Pedestrian streets
- Σύστημα ποδηλατοδρόμων / Cycle streets

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 74 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός Ημαθίας
Οικισμός Βέροια, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)



ΒΕΡΟΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός Ημαθίας
Οικισμός Βέροια, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 5558/6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ.

Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΞΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4208.1	3299.7	3299.5	3299.3
4208.2	3299.8	3299.6	3299.4
4300.1	3390.7	3390.5	3390.3
4300.2	3390.8	3390.8	3390.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος

ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

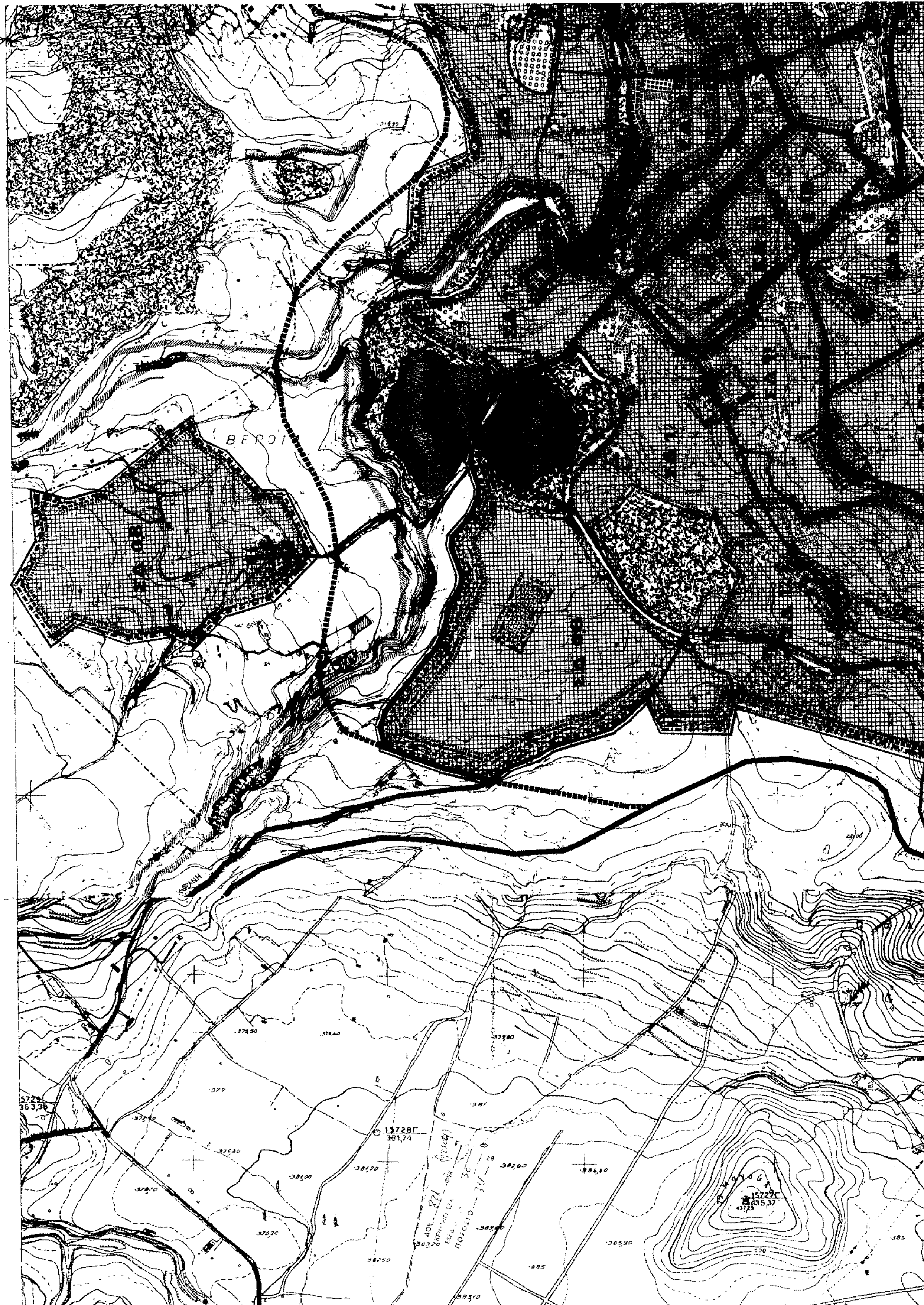
ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π -2.1.2.α

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000 | ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005 | ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ορια σχεδιου πολης 20ΙΙ
Town-plan boundaries 20II

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης
Town-plan limits

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

1.Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot ratio per urban unit

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area

Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων/γειτονιων
Local centre - district/neighborhood

Επεκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion

Κατοικια
Residential area

Βιομηχανια Βιοτεχνια
Industry Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Περιθαλψη
Health

Προνοια
Welfare

Αθλητισμος
Sports

Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services

Αστικο πρασινο - ελευθ. χωρ.
Green area - open spaces

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - recreation

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικω μεταφορω
Public transport installation

Σιδηροδρομικος σταθμοι
Railway station

Σταθμος φορτηγων
Truck station

Σταθμος λεωφορειων
Bus station

Λιμανι
Harbor

Ελικοδρομιο
Heliport

Ορια περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικιας
Area of specially enhanced programs for special target groups

Ορια ζωνης κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified targed groups

Ορια ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Specially financial incentive limit

Ορια ζωνης αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive limit

Ορια ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environment improvement zone limits

Ορια ζωνης αναπλασης
Renewal area limit

Ορια ζωνης ενεργου πολεοδομιας
Operational planning zone limit

Ορια ζωνης κανονιστικων ορων δομησης
Planning control zone limit

Ορια ζωνης αστικου αναδασμου
Urban land adjustement zone limit

Ορια ζωνης αγορας συντελεστη
Limit of tranfer development rights zone

Ορια ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Zone limit of protected areas of historical interest

Ορια ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας
Zone limit of architectural heritage

Ορια ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protection natural environment limit

Ορια αναδασωτεας περιοχης
Reforestration area limit

Ορια περιοχης φυτευσης προστασιας αναδειξης
Planting for protection and enhancement area limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης λιανικου εμποριου
Retail development zone limit

Ορια αναπτυξιακης ζωνης χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses development zone limit

Ορια αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιομηχανιας
Industrial park development zone limit

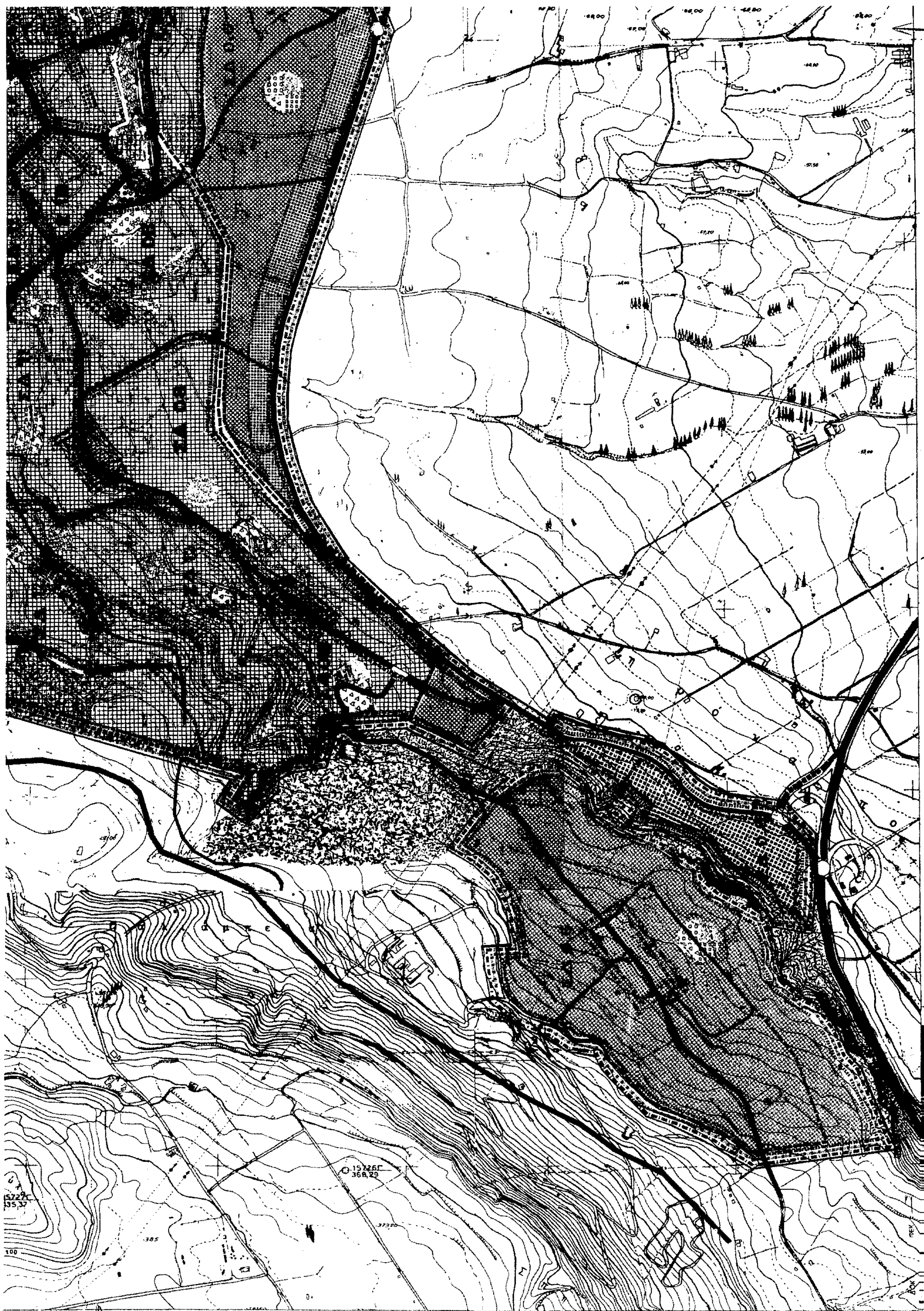
Ορια αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιοτεχνιας
Manufacturing park development zone limit

Ορια αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limit

Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
αγωγός καυσίμου αέρου
Νομός Ημαθίας



Όριο αναπτυξιακής ζώνης λιανικού εμπορίου
Retail development zone limit

Όριο αναπτυξιακής ζώνης χονδρικού εμπορίου και αποθηκών
Whole sale and warehouses development zone limit

Όριο αναπτυξιακής ζώνης - πάρκων βιομηχανίας
Industrial park development zone limit

Όριο αναπτυξιακής ζώνης - πάρκων βιοτεχνίας
Manufacturing park development zone limit

Όριο αναπτυξιακής ζώνης τουρισμού
Touristic development zone limit

Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses

(Π.Σ.) Πυροσβεστικός σταθμός
Fire engine station

Όριο ισχύος Γ.Π.Σ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροια, Δ. Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Βέροιας
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αρ. πρωτ. 5558/6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α' β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4209.1	3299.7	3299.5	3299.3
4209.2	3299.8	3299.6	3299.4
4300.1	3390.7	3390.5	3390.3
4300.2	3390.8	3390.6	3390.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος

ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π -1.11 α

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5.000
ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ


ΒΕΡΟΙΑ
ΑΠΟΡΡΗΤΟ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΖΟΕ

ΜΕΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης
Town-plan limits

Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια σχεδιου πολης 2011
Town-plan boundaries 2011

Αναδασωση
Reforestation

Παρακτια φυτευση
Costal lay-out

Φυτευσεις προστασιας - αναδειξης
Planting for protection and enhancement

Δικτυα αστικου πρασινου
Green area

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροιας, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 5558/6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Mc A'B.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΣΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3299.1	3299.2	3390.1	3390.2
3299.3	3299.4	3390.3	3390.4
3299.5	3299.6	3390.5	3390.6
3299.7	3299.8	3390.7	3390.8
4209.1	4209.2	4300.1	4300.2

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος

ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

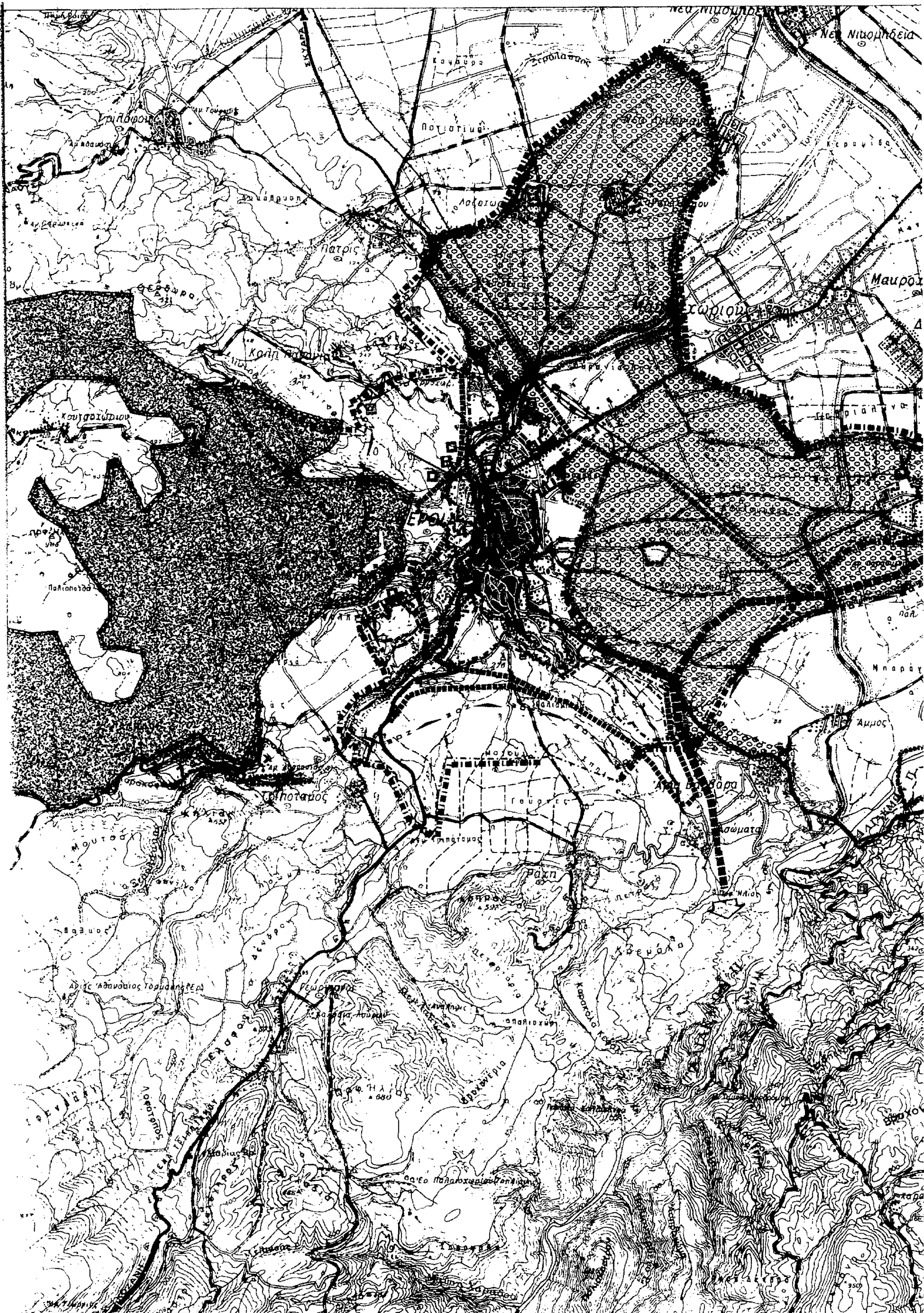
ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

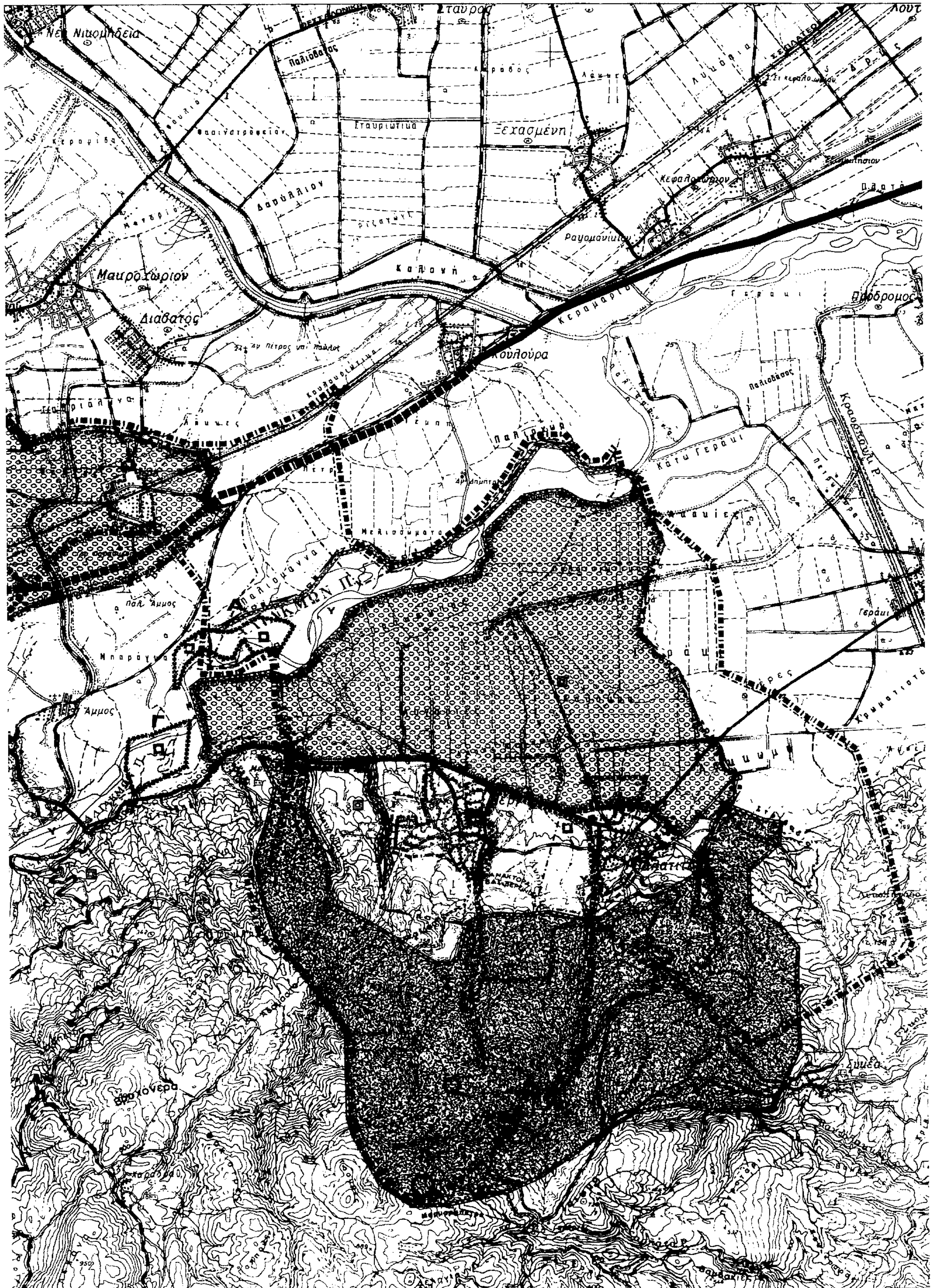
ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.10α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΦΥΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:10.000
ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ


Νέα Νικομήδεια
Πατρίς
Κουτσοχώριον
Τριπόταμος
Άμμος
Ράχη


Ξεχασμένη
Μαυροχώριον
Διαβατός
Κουλούρα
Πρόδρομος



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ευρυτερης περι... -Ο.Τ.Α. / Greater area limits-[illegible] authorities
- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ορια Ζ.Ο.Ε. / Urban development control zone limits
- Ορια σχεδιου πολης 2011 / Town plan boundaries 2011
- Ζωνη προστασιας ακτων / Protected costal zone
- Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος: / Protected ecosystems of special interest.
  - Χερσαια / Terrestrial
  - Υδατινα / Aquatic
- Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων / Deteriorated ecosystems for protection
- Ζωνη προστασιας δασων / Protected woodlandzone
- Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας / Protected agricultural land zone
- Ζωνη προστασίας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος / Protected areas with historical interest
- Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης ή παραδοσιακης κληρονομιας / Zone of architectural heritage
- Ζωνη προστασιας ορυκτου πλουτου / Protection zone of mineral resources
- Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση / Abnoxious land uses to be removed
- Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων / New installation sites
- Ζωνη που προτεινεται να μπει σε ιδιο νομικο καθεστως / Zone of special land policy
- Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη / Zone of special study
- Ζωνη απαγορευσης κατατμησης / Land division restraint zone

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροια, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποπ. του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Βέροιας
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. ΟΙΚ. 5558/6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 16-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.



Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. με Α' β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΣΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΑΡΝΙΣΣΑ	ΕΔΕΣΣΑ	ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ	ΚΟΥΦΑΛΙΑ
ΠΥΡΓΟΙ	ΒΕΡΟΙΑ	ΑΛΕΞΑΝΔΡ.	ΠΛΑΤΥ
ΚΟΖΑΝΗ	ΒΕΛΒΕΝΤΟΣ	ΚΟΛΙΝΔΡΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΛΙΒΑΔΕΡΟΝ	ΛΙΒΑΔΙΟΝ	ΚΟΝΤΑΡΙΩΤ.	ΛΙΤΟΧΩΡΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

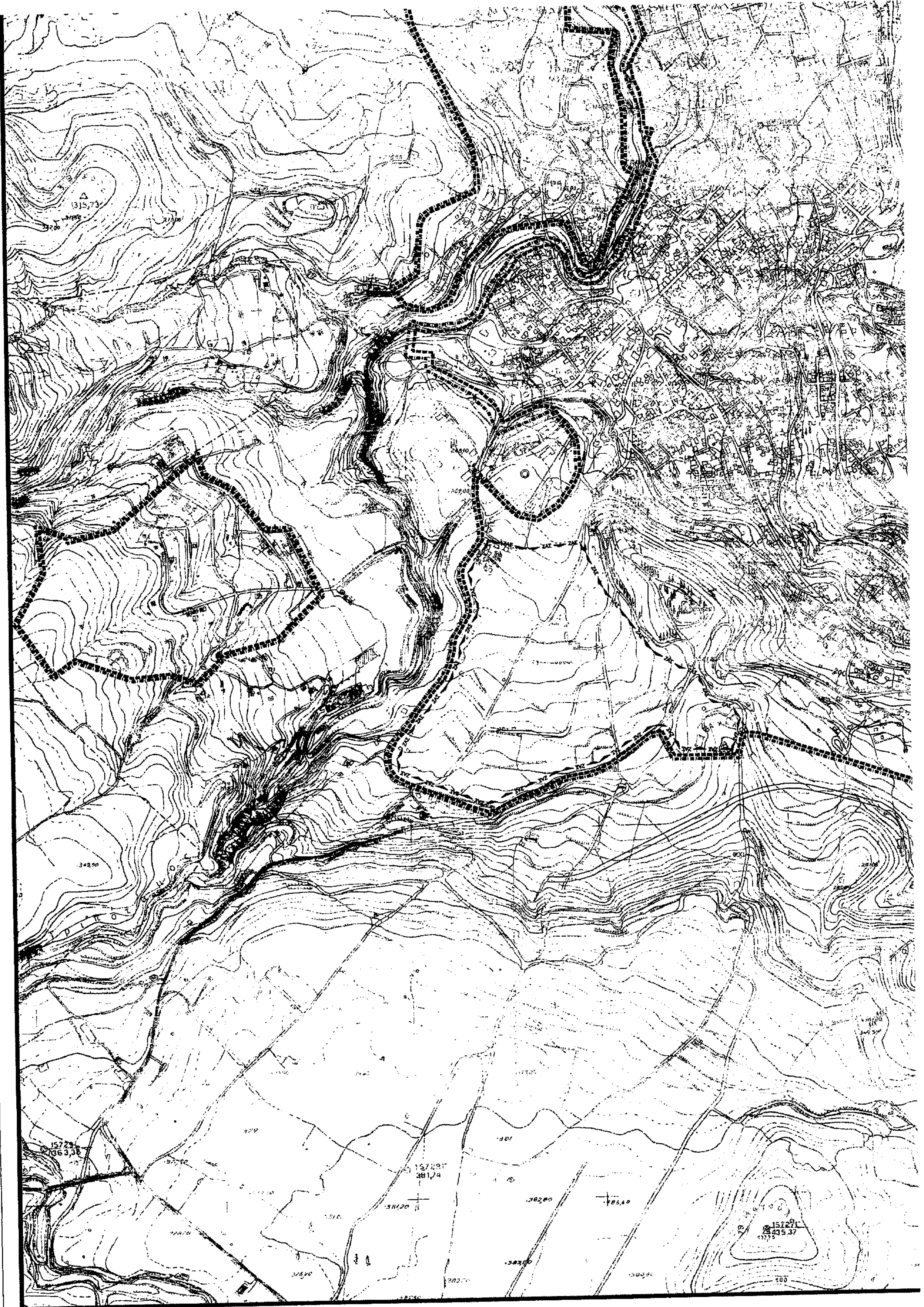
ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 1.9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1:25.000	ΔΗΜΟΣ :	ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005		ΝΟΜΟΣ :	ΗΜΑΘΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

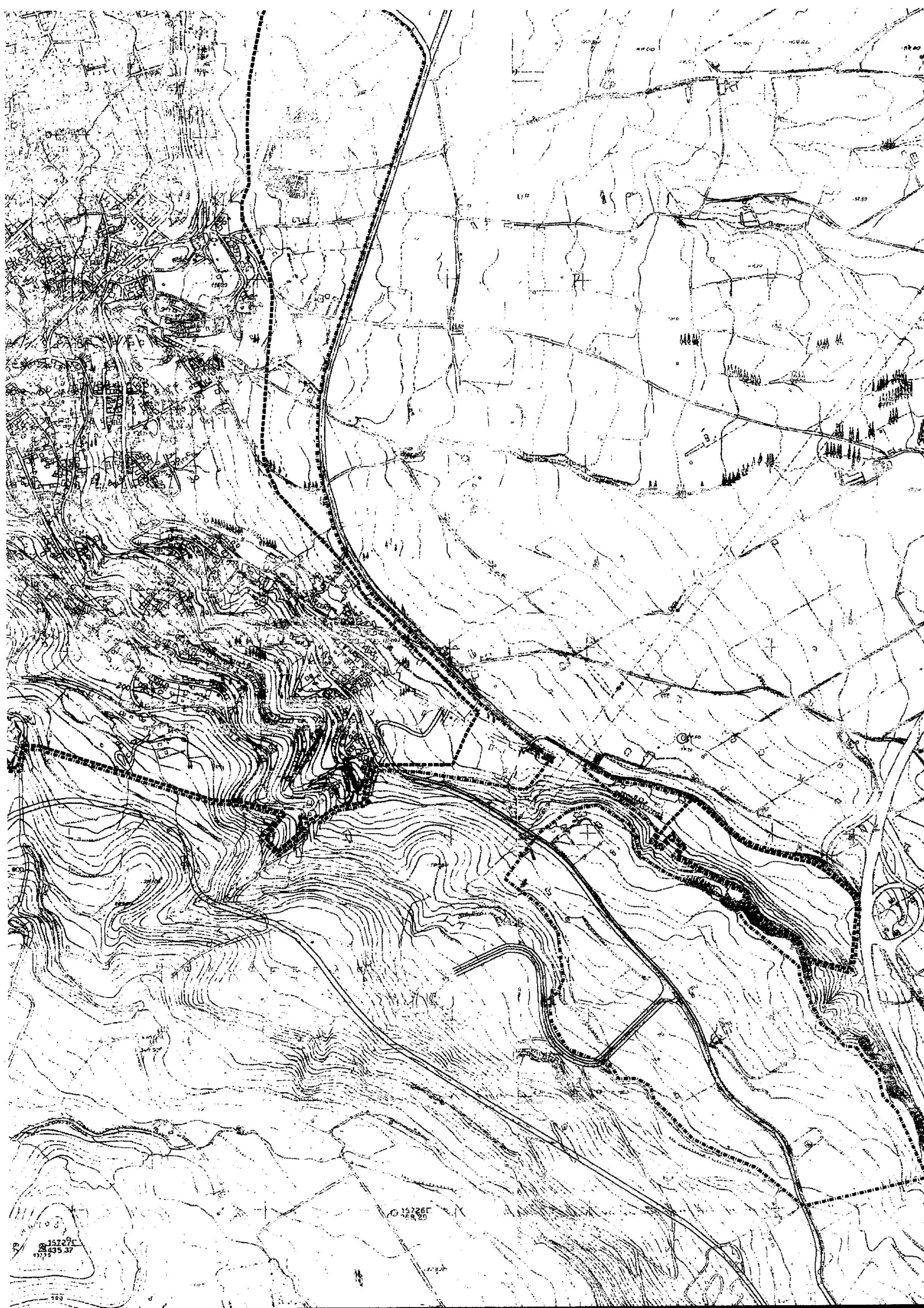
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης / Town-plan boundaries
- Όριο οικισμού προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- Όρια σχεδίου πόλης 2011 / Town-plan boundaries 2011
- ΖΕΠ — Ζώνες ενεργού πολεοδομίας / Zones of operational planning
- ΖΑΑ — Ζώνες αστικού αναδασμού / Urban land adjustment zones
- ΖΚΟ — Ζώνες κανονιστικών όρων δόμησης / Zones of planning control
- ΖΑΣ — Ζώνες αγοράς συντελεστή / Zones of transfer development rights

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, σ... σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροια, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)

ΒΕΡΟΙΑ



ΒΕΡΟΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: Βέροια, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 5558 6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.. Κ.Μ.
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΞΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4209.1	3299.7	3299.5	3299.3
4209.2	3299.8	3299.6	3299.4
4300.1	3390.7	3390.5	3390.3
4300.2	3390.8	3390.6	3390.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος

ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

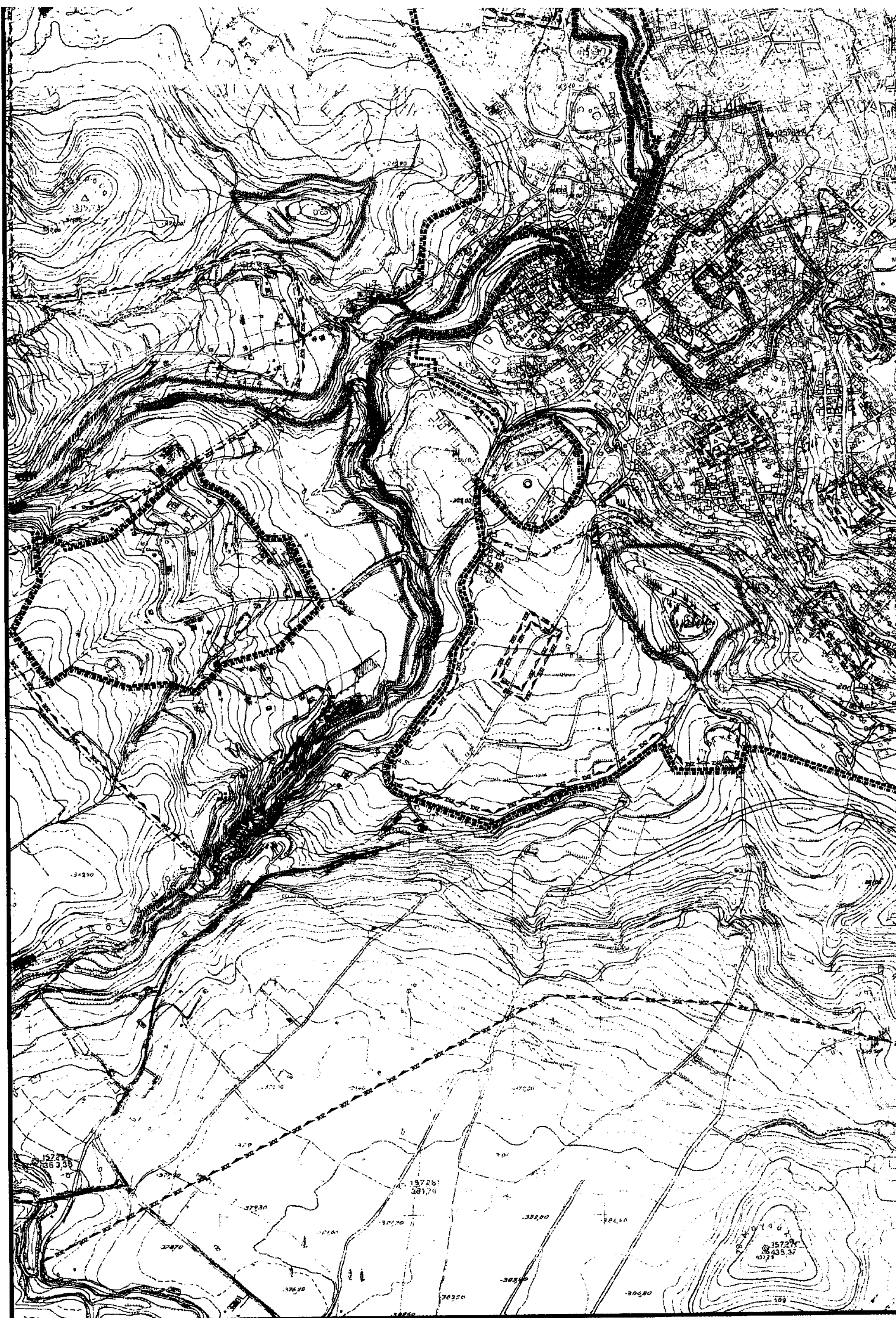
ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π -1.8.α

ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1:5.000	ΔΗΜΟΣ :	ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005		ΝΟΜΟΣ :	ΗΜΑΘΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

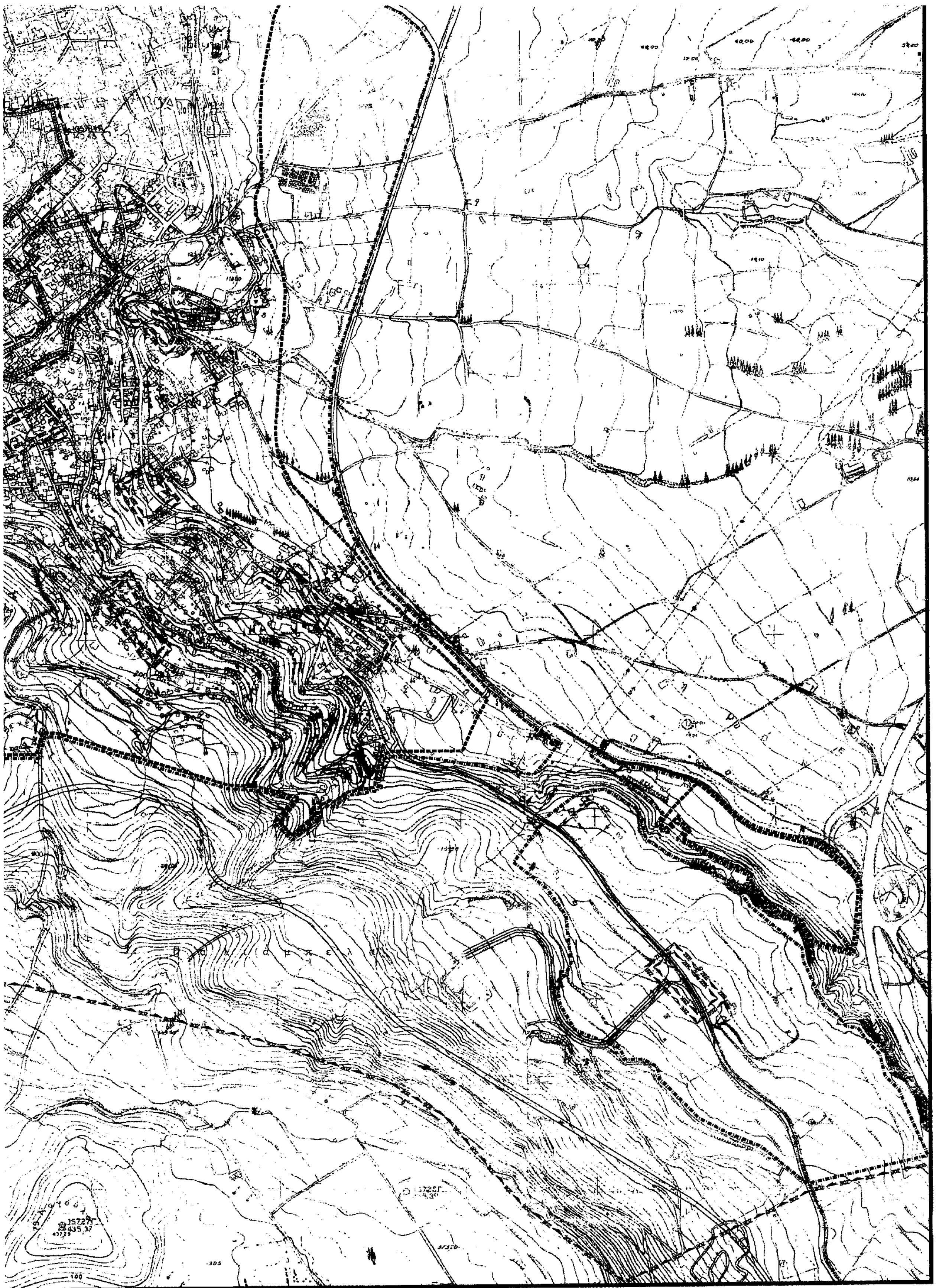
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης / Town-plan boundaries
- Όρια οικισμού προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- Όρια σχεδίου πόλης 2011 / Town-plan boundaries 2011
- ΖΟΕ — Όρια Ζ.Ο.Ε. / Urban development control zone limits
- ΖΚΣ — Ζώνες κοινωνικού συντελεστή / Specially enhanced plot-ratio for specified target groups
- ΖΕΕ — Ζώνες ειδικής οικονομικής ενίσχυσης / Special financial incentive zones
- ΖΕΚ — Ζώνες άλλων ειδικών κινήτρων / Other special incentive zones
- Όρια περιοχής ανάπλασης / Renewal - area limits
- Όρια περιοχής περιβαλλοντικής εξυγίανσης - αναβάθμισης / Area of environmental improvement
- Ζώνη προβληματικών περιοχών

ΒΕΡΟΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓ ΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους σ σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά πο στο 34 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Ν. Ημαθίας
Δήμος Βέροιας, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα



ΒΕΡΟΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Ν.: Ημαθίας
Δ.: Βέροιας, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. Οικ. 5558/ 6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΞΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Α.Β.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4209.1	3299.7	3299.5	3299.3
4209.2	3299.8	3299.6	3299.4
4300.1	3290.7	3390.5	3390.3
4300.2	3390.8	3390.6	3390.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος

ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

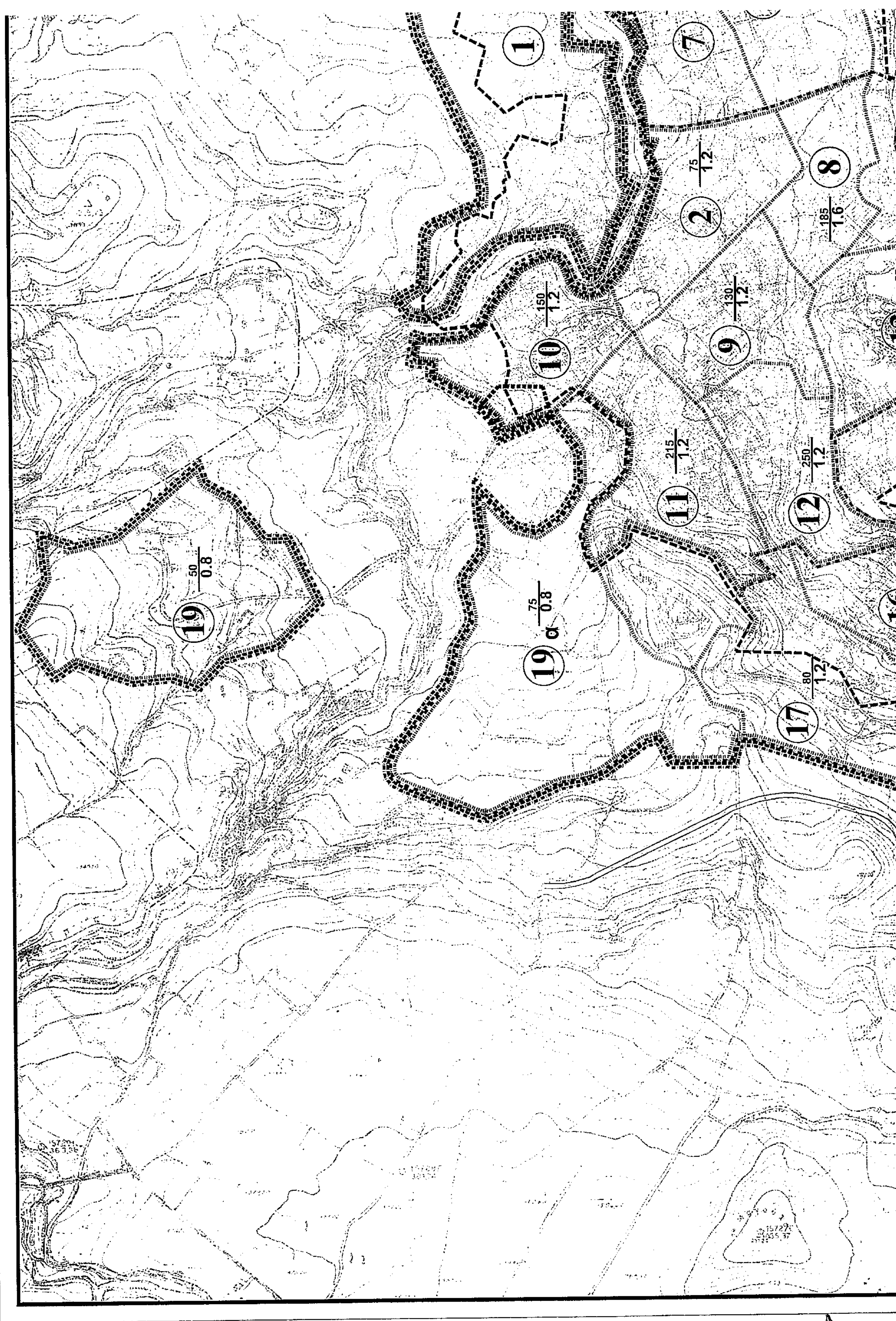
ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

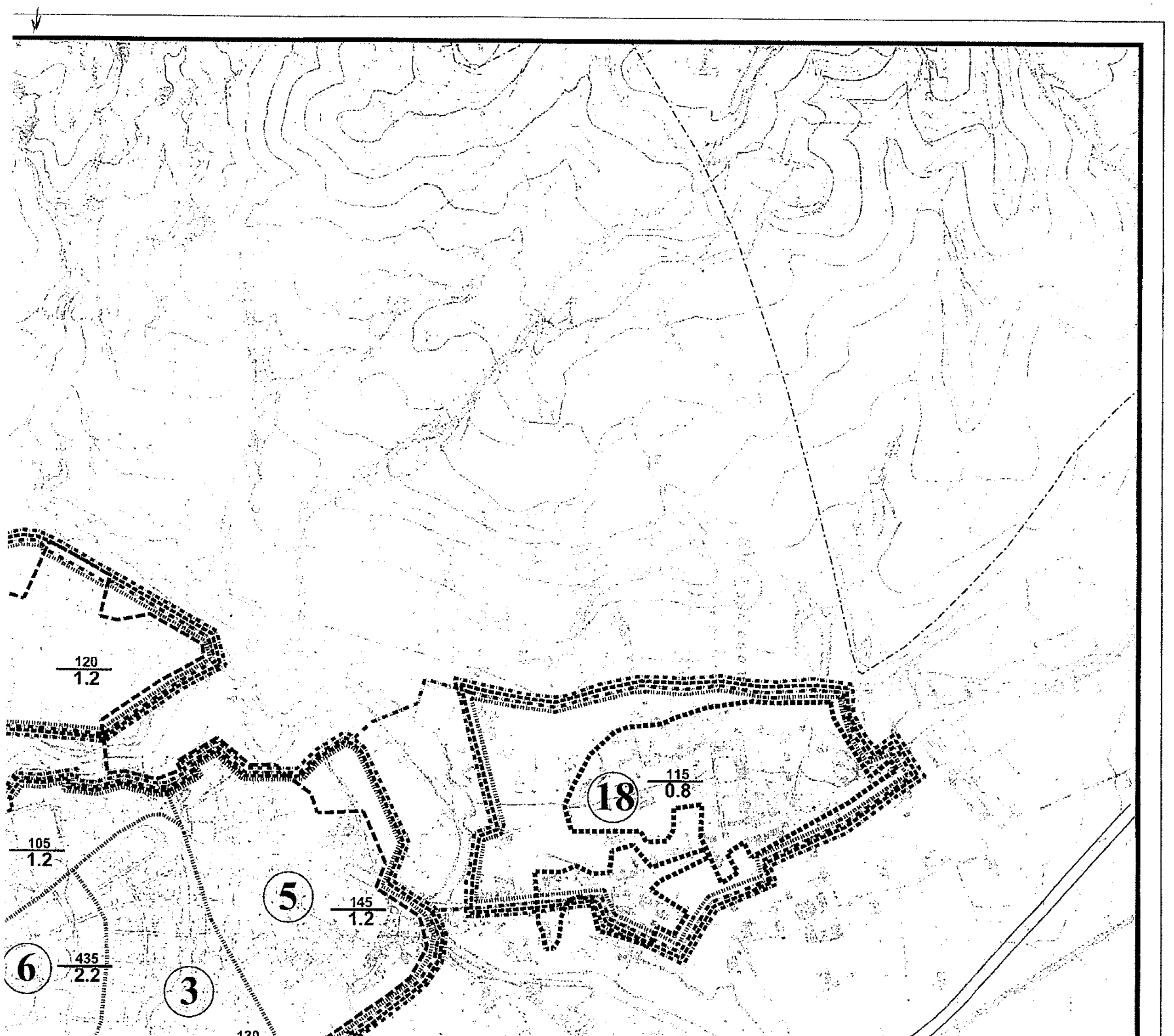
ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π -1.7.α

ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1:5.000	ΔΗΜΟΣ :	ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005		ΝΟΜΟΣ :	ΗΜΑΘΙΑΣ


1
7
2
75/1.2
8
185/1.6
10
150/1.2
9
130/1.2
11
215/1.2
12
250/1.2
19
50/0.8
19α
75/0.8
17
80/1.2



ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Π-1.4.

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης / Town-plan boundaries
- Όριο οικισμού προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- Όρια πραγματικής πόλης 1982 / Development area limits 1982
- Όρια σχεδίου πόλης 2011 / Town-plan boundaries 2011
- Όρια συνοικίας / District limits
- Όρια Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς / Planning Unit - Neighbourhood Boundary
- Περιοχή επεκτάσεων / Expansion area
- Όρια πυκνοδομημένης περιοχής εκτός σχεδίου 1982 / Outside town plan 1982 high density built up area

Π-1.5.

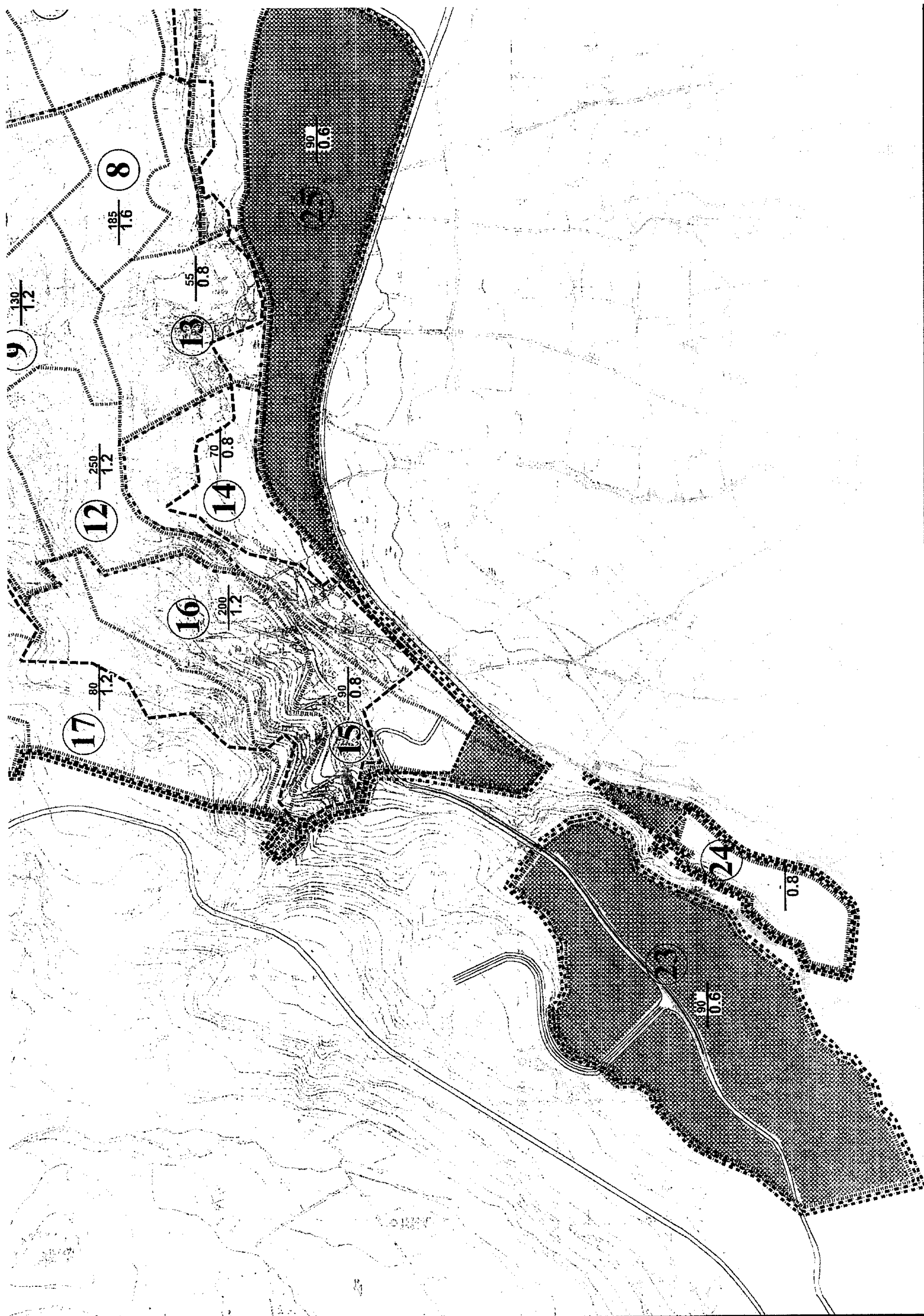
- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης / Town-plan boundaries
- Όριο οικισμού προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- Όρια σχεδίου πόλης 2011 / Town-plan boundaries 2011
- Όρια Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς / Planning Unit - Neighbourhood Boundary

1 Μικτή πυκνότητα κατά πολεοδομική ενότητα (κατ./Ha) / Brutto density per urban unit

2 Μέσος συντελεστής δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα / Average plot ratio per urban unit

(1) Αριθμός Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς / Number of Planning Unit - Neighbourhood

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %


8
185
1.6
9
130
1.2
13
55
0.8
25
90
0.6
12
250
1.2
14
70
0.8
16
200
1.2
17
80
1.2
15
90
0.8
24
0.8
23
90
0.6

ΒΕΡΟΙΑ

3

4

130
1.2

75
0.4

2.2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός Ημαθίας
Δήμος Βέροιας, Δήμου Βέροιας
Θέμα: Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 5558/6-7-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 6-7-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α' β.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ
ΠΡΟΒΟΛΗ
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΣΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχ. προϊσταμένη Π.Τ.Δ.Ο.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4209.1	3298.7	3299.5	3299.3
4209.2	3299.8	3299.6	3299.4
4300.1	3290.7	3390.5	3390.3
4300.2	3390.8	3390.6	3390.4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ, αρχιτέκτων μηχ.-πολεοδόμος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ, χωροτάκτης μηχ.-πολεοδόμος
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, αγρονόμος τοπογράφος μηχ.
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, πολιτικός μηχ.-συγκοινωνιολόγος

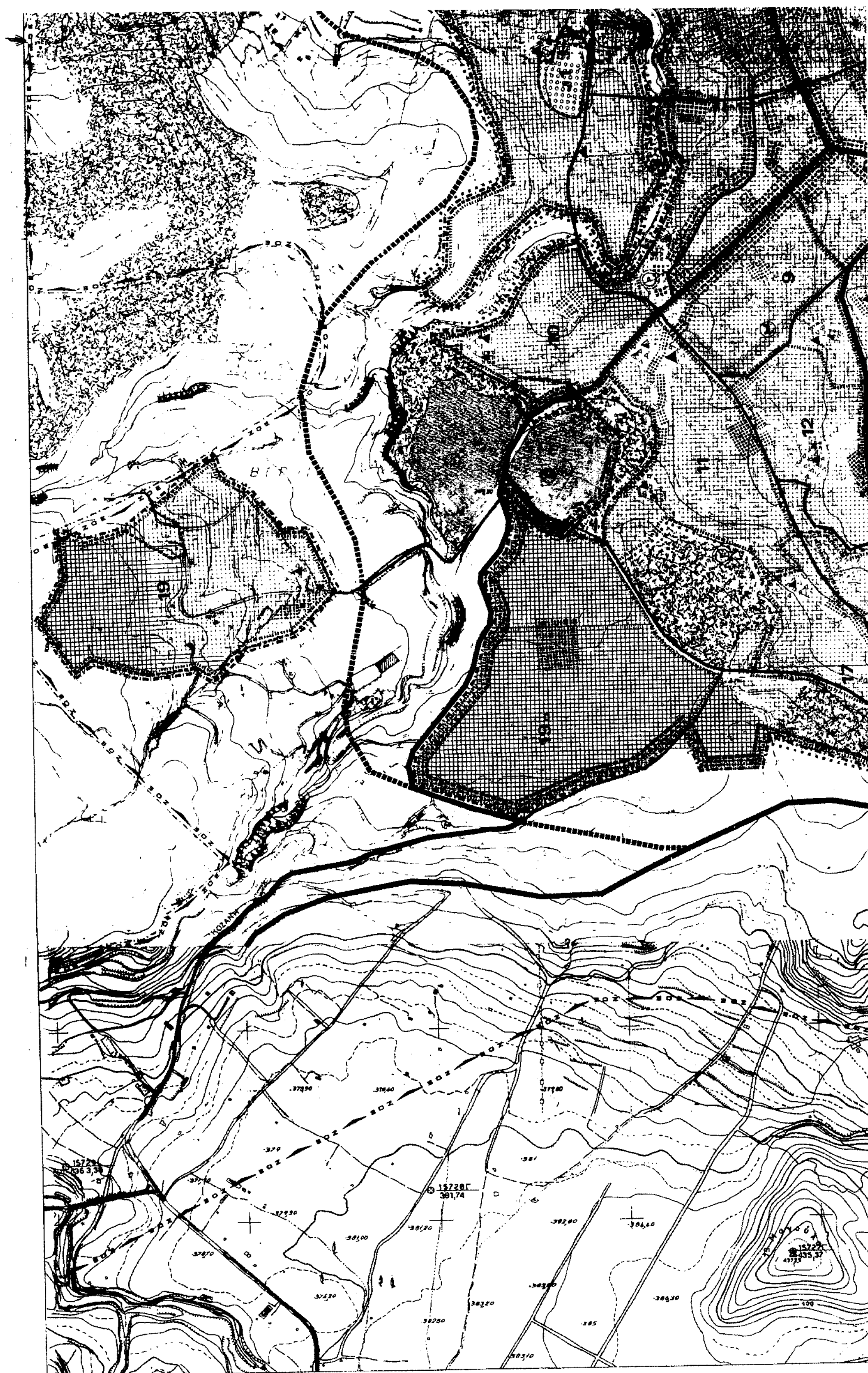
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ, αρχιτέκτων μηχ.
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, χωροτάκτης μηχ.

ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π -1.4.α ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Π -1.5.α ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΔΗΜΟΣ : ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
ΝΟΜΟΣ : ΗΜΑΘΙΑΣ

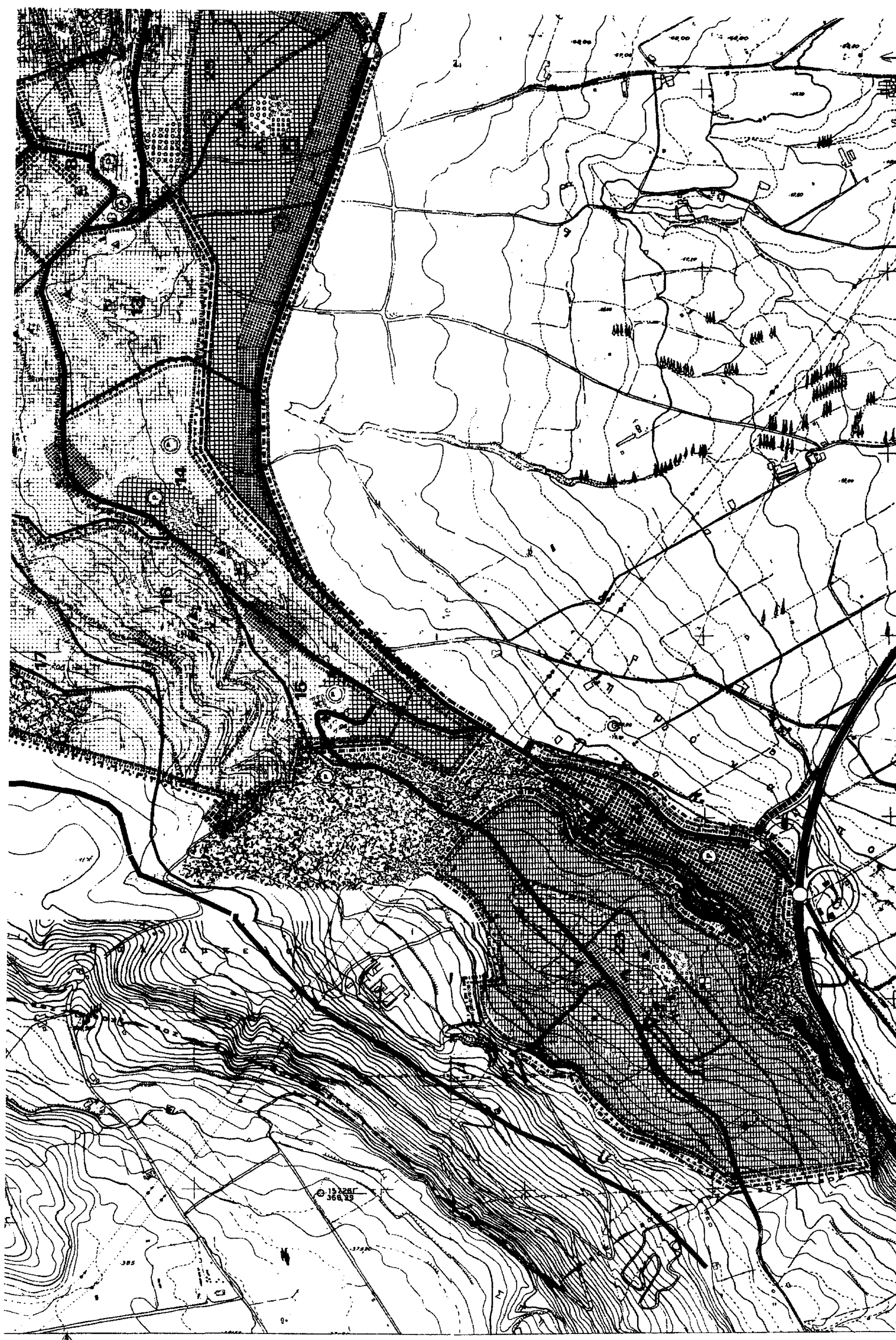


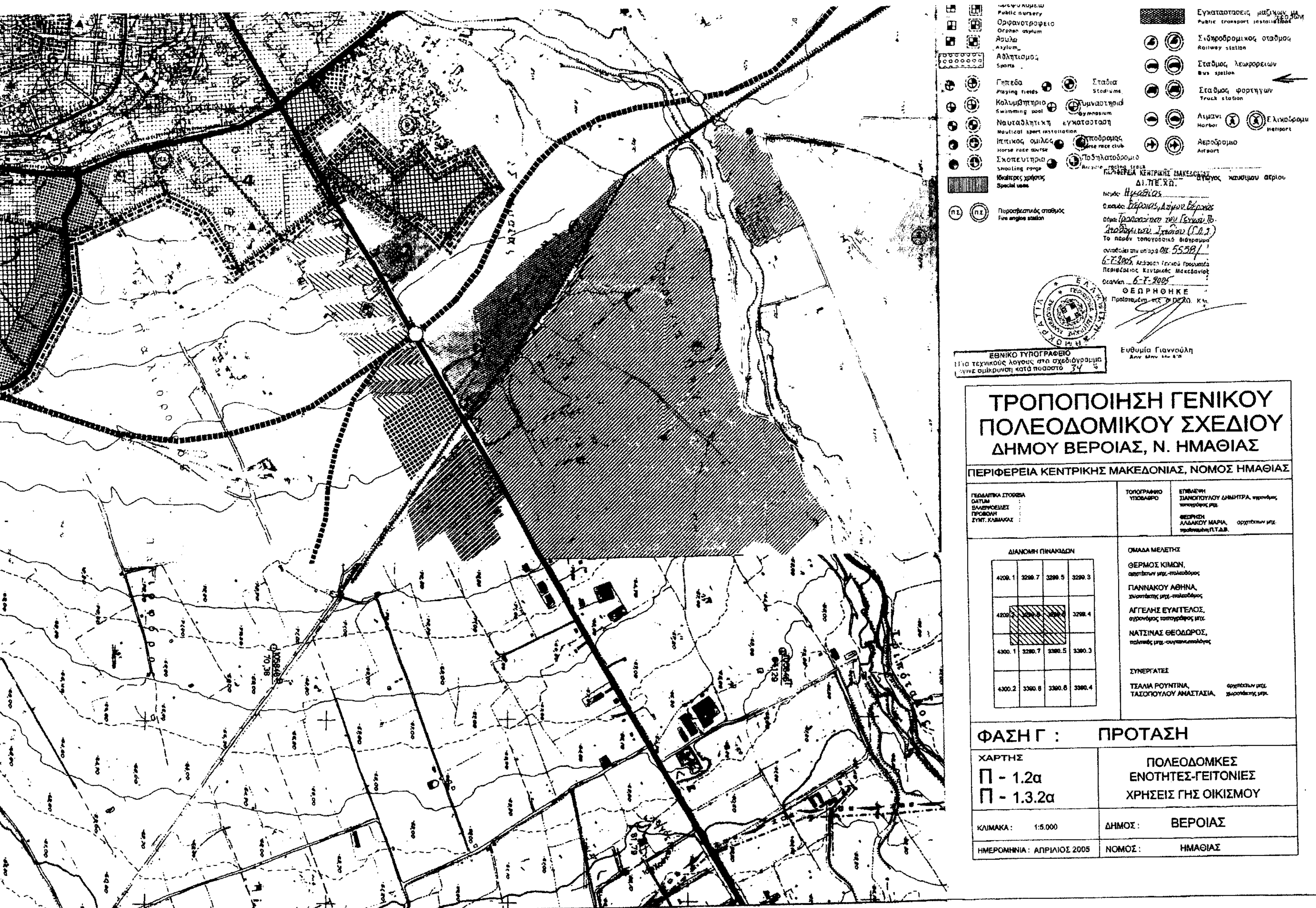
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
Ορια πραγματικης πολης 1992
Development area limits 1992
Ορια σχεδιου πολης 2011
Town-plan boundaries 2011
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου
Town-plan limits
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Αμιγης κατοικια
Residential area
Αμιγης παραθεριστικη κατοικια
Second home
Γενικη κατοικια
Mixed residential
Γενικη παραθεριστικη κατοικια
Mixed second-home
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services
Τοπικο κεντρο συνοικιας - γειτονιας
Local center of district, neighborhood
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Λυκειο
Senior secondary
Μεταλυκειακα κεντρα
Post lyceum educational centers
Μεση επαγγελματικη σχολη
Elementary vocational training school
Ανωτερα ΚΑΤΕΕ
Secondary technical and vocational school
Πανεπιστημιο
University
Περιθαλψη
Health
Περιφερειακο ιατρειο
Regional dispensary
Αγροτικο κτηνιατρειο
Rural veterinary
Κεντρο υγειας
Centre of public health
Γενικο νοσοκομειο (Νομαρχιακο)
General hospital prefectural level
Ειδικο νοσοκομειο
Special hospital
Προνοια:
Welfare
Παιδικος σταθμος
Infant school
Γηροκομειο
Home for the aged
Βρεφοκομειο
Public nursery
Ορφανοτροφειο
Orphan asylum
Ασυλο
Asylum
Αθλητισμος
Sports
Γηπεδα
Playing fields
Σταδια
Stadiums
Κολυμβητηριο
Swimming pool
Γυμναστηριο
Gymnasium
Ναυταθλητικη εγκατασταση
Nautical sport installation
Ιππικος ομιλος
Horse race course
Ιπποδρομος
Horse race club
Σκοπευτηριο
Ποδηλατοδρομιο

Industrial services
Industry obnoxious
Industry acceptable
Manufacturing
Wholesale
Αποθηκες ψυγεια
Warehouses, refrigeration plants
Vegetable market
Exhibitions
Cattle fair
Meat market
Flower market
Εξορυξη
Mineral working
Μεταλλειο
Mine
Λατομειο
Quarry
Γεωργικη γη
Agricultural land
Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits
Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Urban area, open space
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Στρατος
Military installations
Αρχαιολογικοι χωροι
Archeological sites
Νεκροταφεια
Cemeteries
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ
Parking spaces
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Σταθμος φορτηγων
Truck station
Λιμανι
Harbor
Ελικοδρομιο
Heliport
Αεροδρομιο
Airport




Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations
Σιδηροδρομικός σταθμός
Railway station
Σταθμός λεωφορείων
Bus station
Σταθμός φορτηγών
Truck station
Λιμάνι
Harbor
Ελικοδρόμιο
Heliport
Αεροδρόμιο
Airport
Ορφανοτροφείο
Orphan asylum
Άσυλο
Asylum
Αθλητισμός
Sports
Γήπεδα
Playing fields
Στάδια
Stadiums
Κολυμβητήριο
Swimming pool
Γυμναστήριο
Gymnasium
Ναυταθλητική εγκατάσταση
Nautical sport installation
Ιππικός όμιλος
Horse race course
Ιππόδρομος
Horse race club
Σκοπευτήριο
Shooting range
Ποδηλατοδρόμιο
Bicycle racing track
Ειδικές χρήσεις
Special uses
Πυροσβεστικός σταθμός
Fire engine station
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Ευθυμία Γιαννούλη
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΘΕΡΜΟΣ ΚΙΜΩΝ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΤΣΙΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΤΣΑΛΙΑ ΡΟΥΝΤΙΝΑ
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΦΑΣΗ Γ : ΠΡΟΤΑΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.2α
Π - 1.3.2α
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ
ΕΝΟΤΗΤΕΣ-ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΡΟΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
ΝΟΜΟΣ: ΗΜΑΘΙΑΣ